

后勤周报



后勤官网



后勤微信公众平台

2019年 第17期 总第148期

主办：后勤服务中心办公室

围绕学校中心工作 提供优质服务和有力保障

总务后勤携手“不忘初心，牢记使命”主题教育红色观影《我和我的祖国》

(来稿：李晓佳)为隆重庆祝中华人民共和国成立70周年，结合不忘初心、牢记使命主题教育，进一步激发全体职工爱党、爱国情怀，9月30日晚，后勤中心组织全体职工并邀请总务处部分职工走进电影院，共同观看国庆献礼影片《我和我的祖国》。

该影片由七位导演分别取材新中国成立70周年以来，祖国经历的

无数个历史性经典瞬间，同时聚焦大时代大事件下，以小人物的角度，见证祖国七十年发展历程中曾经的光辉瞬间，以小人物的情怀，诉说着普通百姓对祖国最真挚的热爱。影片两个半小时、通过7组鲜活生动的普通人的奋斗故事，勾连起一段段难以磨灭的全民记忆，让观者热泪盈眶。有不少职工与同伴讨论着剧情；第一次

看这种爱国影片欢笑中泪眼婆娑！影片结尾，伴随着主题旋律，大家自发地起立合唱起《我和我的祖国》，自豪之情油然而生。

此次观影是后勤中心不忘初心，牢记使命系列文化活动之一，是主题教育中爱国主义教育的重要一课，是有国才有家，有家才有你我他的情怀为新中国成立70周年献礼。



后勤服务中心职工收看新中国成立70周年庆典活动直播

(来稿：李晓佳)10月1日上午，庆祝中华人民共和国成立70周年大会、阅兵式、群众游行在北京天安门广场隆重举行。中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平发表重要讲话。后勤服务中心组织在校员工集中收看，同时要求已休假员工通过网络、电视、微信等多种形式，积极收听收看大会盛况，感受新中国成立70周年来所取得的伟大成就，并表达对祖国的热爱和美好祝愿。

10时整，阅兵式正式开始，各个集中观看点掌声雷动，所有人员起立，跟着直播的镜头，注目着鲜艳的五星红旗冉冉升起，大声齐唱中华人民共和国国歌，自豪之感油然而生。

当受阅部队方阵走过天安门广场，当装甲机车方阵驶过毛主席相前，当空中编队战机飞过人民英雄纪念碑上空，直播现场的观众不时爆发出阵阵热烈的掌声，为我们伟大的祖国实现从站起来、富起来到强起来的伟大飞跃而自豪！今天，我们比历史上任何时期都更接近中国民族的伟大复兴，70年弹指一挥间，中国人民却在这短短的时间内，书写了波澜壮阔的历史！

大家纷纷表示：“在观看国庆庆典的过程中，由衷地为新中国70年来所取得的举世瞩目的伟大成就感到骄傲，为中华民族的崛起感到自豪。”

“伟大的中国从弱小到强大，经历了各种考验和挑战，取得了令人瞩目的成绩，多少人为之努力奋斗甚至奉献毕生的心血。”

“树高千尺不忘根，今天的心情非常激动，真切地感到我们的祖国现在是更加强大，更加繁荣昌盛了，我们的生活必将更加美好、更加幸福！”

“七十年风雨兼程，七十年壮丽辉煌；七十年沧桑巨变，七十年春华秋实。收看完大会盛况后，非常骄傲和自豪，在我校实现追赶超越，“创一流建百强”的进程中，我们一定不会忘记后勤人的初心和使命，立足工作岗位，在我校后勤保障工作中奉献自己的一份力量。”



伟大出自平凡，平凡造就伟大

——《我和我的祖国》观后感

（来稿：何博）9月30日晚，单位组织我们观看了电影《我和我的祖国》，伴随着电影片尾曲的大合唱，从影院出来，我的心久久不能平静。

在这样的年代，祖国的成就，父辈们造就的辉煌，是所有的人，用努力奋斗换来的，是人民的成就。我们之所以会有那么强的国家荣誉感，因为这个国家是我们父辈一起铸造的，它的每一步都是中国家庭共同的努力。这部电影由“前夜”“相遇”“夺冠”“回归”“北京你好”“白昼流星”“护航”七个单元构成，以自新中国成立以来70年间发生的重大历史事件为背景，讲述了千千万万普通民众的平凡故事。但对我印象最深刻的，是第一个故事“前夜”。

“前夜”主要讲述1949年10月1日中华人民共和国成立当天的故事。在那一天，我们只看到五星红旗在天安门前冉冉升起，却不知道在开国大典前夜，关于国旗还有这么惊心动魄的事。

第一次使用电动升旗，为确保顺利，因场地原因，于是采用1:1的方式进行模仿试验。黄渤饰演的林志远，与他的助手，在人力物力财力极度匮乏的情况下，克服了一个又一个困难，最终圆满完成任务。

任务的顺利完成，离不开他们对细节的把控。1:1的模拟场地，各类图纸的精确计算，演奏国歌的46秒，

是这些所有的细节，才造就了国庆当天电动升旗的丝毫不差。细节决定成败，是我对这段历史的第一个感悟。

在物力缺乏的条件下，屋顶上用喇叭一喊，就会有乡亲们送来。前两个屋顶上的呼唤看着也许让人发笑，可是这一刻的呼喊，有绝望有期待。夜越来越深，时间越来越紧迫，没想到即使在半夜，乡亲们也都各自提着灯笼来到了这里支援。漆黑的小巷子被温暖的灯笼一点点点亮，本来绝望了的林志远点燃了希望和斗志。在绝望中寻找希望，坚持下去，不放弃，是我对这段历史的第二个感悟。

一方有难八方支援，电影里是这样，生活工作中，依然是这样。后勤有同事家属生病了，亟需一大笔费用。领导得知后，倡议同事伸出援手，带头捐款，为这些家庭带来了希望，也带来了大家的爱心和鼓励。

在合成了所需要的东西后，林志远一路朝着天安门奔去，车被拦截也不顾一切向前冲。作为唯一会焊接的他，却有着恐高症。然而他依然用简陋的工具爬上旗杆，开始焊接，当画面定格在焊接好后他在空中的敬礼时，我的眼眶湿润了。排除万难，无私奉献，做好幕后英雄，是我对这段历史的第三个感悟。

联系工作实际，在我们后勤，就有着许许多多这样的幕后英雄，他们很平凡，他们很伟大。他们就在我们身边，默默无闻但不可或缺，如同林

志远，如果没有这部电影，我们难以得知这段历史，如果没有他们的奉献，我们的衣食住行，将难以保证。

校园里，道路环境干净整洁，花草树木多姿多样，离不开校园中心的同志，是他们，每天起早贪黑，无畏酷暑，不惧严寒，及时清扫，定期修理；宿舍里，楼梯楼道整齐划一，贴心服务随处可见，创可贴、雨伞、吹风机等，温馨的物业服务，是他们对细节的精益求精；食堂里，档口前，各式各样的美食，花样繁多的品种，营养丰盛的菜品，均来自他们的杰作，一年三百六十五天，他们一直在；校园中，平整的路面，明亮的光线，便捷的水电保障，离不开工程中心的师傅们，水电瓦木暖，上高下低，他们无所不能；网络时代，通讯便捷，清晰畅通的通话保障，运行无阻的电缆光纤，有着他们的一份功劳；开学后的百团大战，毕业前的行李托运，日常中的包裹快递，市场中的新鲜果蔬，是他们，规范场地，严格管理，整合快递，监督督查。

校园中心、物业中心、饮食中心、工程中心、电讯中心、商贸中心，六个中心共同组成了后勤中心，正是有了他们的辛勤付出，才有了我们美好的生活环境和便捷的衣食住行。伟大出自平凡，平凡造就伟大，在我们庆祝祖国母亲生日的同时，也向后勤人致敬！

后勤服务中心圆满完成赴上海部分高校调研学习任务



（来稿：曹莉）为认真贯彻落实《西安市生活垃圾分类管理办法》文件精神，进一步理顺我校生活垃圾的收集、分类、投放等工作，不断提高垃圾分类工作的“规范化”和“精细化”，9月22日至26日，由后勤

服务中心副总经理、陕西省高校后勤物专会秘书长闫清波带队，校总务处、西北大学、陕西师范大学、西安翻译学院、西京学院和美尔家物业公司等高校及物业公司一行18人学习团，赴上海华东师范大学、复旦大学、上海建桥学院、上海海事大学和上海开放大学，进行了校园垃圾分类和学生公寓“六T”管理专题调研。

调研紧紧围绕上海高校垃圾分类和物业管理中的制度落实和运行机制两大主题全面展开。学习团的各位老师针对垃圾分类管理的实际运行以及学生公寓六T管理的达标等问题，详细询问了上海各兄弟院校的后勤老师。此外，双方对高校

后勤普遍关心的垃圾分类资金投入、校园信息化建设、学生公寓标准化管理等问题，深入交换了意见。学习团老师还认真学习了上海高校垃圾分类推进阶段的创新性想法和实践中的难点解析方案，并实地参观了各高校学生食堂、学生公寓、垃圾压缩站、垃圾投放点等后勤重点服务设施。通过本次实地调研，学习团老师进一步开

拓了视野、解放了思想、理清了思路。同时，此次调研也为进一步深化我校垃圾分类和物业管理服务的“精细化”、“规范化”、全面提高后勤服务质量工作，提供了新思路 and 解决办法。

不忘初心的“中国红”

（来稿：郑义）临近国庆，大街小巷一片“中国红”，到处可见的五星红旗，不仅是一道靓丽的风景线，也让广大民众心生澎湃。为了迎接国庆节的到来，庆祝中华人民共和国成立70周年，激发所有住户老师们的爱国热情，营造隆重热烈、喜庆祥和的节日气氛，后勤物业中心南院物业部赶在国庆节前夕在南院家属区的主干道、所有高层的门厅前悬挂

了五星红旗。鲜红的国旗迎风飘扬装点了我们美丽的南院家属区，让住户老师们深深的感受到了国庆节的临近，给大家上了一堂生动的爱国主义教育，让大家为伟大祖国的繁荣昌盛感到自豪。南院物业部会在国庆节后统一把国旗收起来，留着明年再用，打算每年的国庆节都以悬挂国旗的方式为祖国庆生，弘扬我校住户老师们的爱国文化精神。

南院家属区悬挂好的国旗整齐划一，彰显着最美的“中国红”。国庆前夕，物业管理中心副经理王哲、曹莉带领南院物业部各主管对家属区的高层进行了安全检查工作，对高层的消防设施、二次供水系统、低压配电室等进行了一一巡查，保障广大住户老师在国庆期间的的生活安全，为老师们提供更好、更快捷、更优质的物业服务。

我们用安全致敬祖国华诞

（来稿：田瑶）9月27日上午十时左右，由幸福校区经理王进芹带队，副经理徐建荣、范建勇及办公室成员组成的检查小组对各餐厅进行了节前安全检查。

在检查过程中，王经理一行人在食堂主任的陪同下对食堂进行了检查，首先对前期出现的问题是否解决进行了查访，查看解决情况及向食堂主任询问解决是否有困难且为何种困

难等；接下来对菜品留样问题进行了深入检查及询问，新学期初始幸福校区更换了新的留样柜及留样盒，王经理具体针对留样盒的存放，日期及留样品种、数量等进行了检查并作出具体要求；随后，一行人还检查了库房，洗消间，操作间等重点防控部位，对假期值班及安全情况作出详细要求。

随着天气的转凉，幸福校区的整体用电量增加，在检查中，检查小组

也着重对用电情况，是否增加大功率电器，在用电器是否安全等进行了仔细检查，确保每个环节的安全，防止安全事故的发生。

在整个检查中，检查小组对食堂的整体情况较为满意。在今后的工作中，我们会根据中心要求，将安全管理工作落实到位，确保安全生产工作持续稳定，绷紧安全生产的弦，为更好地服务师生就餐打下基础。

加固倾危树木，排除安全隐患

（来稿：李青）近日，由于雨水较多，树木易发生倾倒。为了防止树木倾倒，消除安全隐患，工程中心根据后勤服务中心的工作安排，协助物业管理中心紧急加固了南院大门口两棵有倾倒隐患的大雪松。

十多天绵绵不断的秋雨，泡软了南门大雪松的树根，树木发生轻微倾斜。16日上午，后勤工程中心组织人员实地查看南门雪松的倾斜情况，并根据树木周边环境，制定了适宜的加固方案。由于任务紧急，当天中午，后勤工程中心即组织人员积极准备工具、材料，加工塑胶垫皮、焊制钢制

树箍，并利用17日、18日两天的停雨间隙，克服雨后地面湿滑、枯枝易断、高空作业等困难，对南门东侧大雪松以钢丝绳牵拉的方式进行加固，南门西侧的雪松以焊制箍架接合钢管支撑的方式进行加固，确保两棵已发生轻微倾斜的雪松不再倾倒，排除较大安全隐患。

工程中心精心组织、科学施工，及时高效的完成了倾斜树木的加固任务，排除了较大安全隐患，确保了来往师生和通行车辆的安全，彰显了工程中心员工高效、务实的工作作风和吃苦耐劳的优良品质。

学生公寓物业部切实做好公寓门头专项清理工作

9月，一直笼罩在时断时续、且急且徐的阴雨当中，空气中也偷着丝丝凉意。学生公寓物业部根据后勤服务中心质安办针对近期雨天安全的工作要求，9月20日，学生公寓物业部管理人员组织各公寓保洁人员对所管辖的2#、6#和7#学生公寓共计7个门头雨台进行了全面的专项清理工作。

在清理过程中，公寓楼长安排保洁员两人一组，对掉落在门头雨台上的枯枝落叶等杂物进行了清扫，为了确保各公寓门头落水口的畅通，保证

雨水能够顺畅排出，不在门头积攒，各公寓保洁员对每一个门头的落水口都进行了清理和疏通工作。同时，为了加强安全作业降低风险，确保人员安全，保洁员在清理过程中佩戴安全绳等安全防护措施，物业中心副经理曹莉以及楼长等人员在现场紧盯各项安全环节，全程监督作业并随时提醒大家注意安全。为了确保专项工作的顺利进行，管理人员对各公寓专项工作的完成情况进行检查及验收，保证工作的完成质量。

加强检查、查缺补漏

（来稿：孙红英）根据物业管理中心教室物业部的工作安排，每周四开展楼长交叉检查工作。由教室物业部办公室带队对教室物业部所辖区域的环境卫生、维修情况、消防设施、多媒体等进行全方位、无死角的检查。将检查中发现问题进行详细记录，并组织楼长召开检查总结会议，对于疑难问题讨论解决方案。

安全是开展一切工作的前提，在检查中尤其对教学区域的消防器材等进行重点检查，并点到面，要求其他楼长对各自所辖区域的消防器材、灭火器等进行排查，对于缺失、损坏的进行统计上报。最后要求各楼长日常工作中积极配合工程中心做好各楼宇的维修工作，对于未及时处理的问题，一定要积极协调处理、对于维修疑难问题，及时上报，杜绝出现维修遗留问题。

通过每周的楼长交叉检查工作，加强了各楼长之间的互相交流学习，在今后的工作中，教室物业部将继续坚持每周组织楼长开展交叉检查工作，查缺补漏，为师生提供强有力的后勤服务保障。

九月开学季——北院摊位管理

(来稿:刘佩) 正直开学季,北院临时摊位数量骤然增加,主要包括图书、文具、教育培训和考研机构、手机办卡等内容。针对众多的临时摊位,除了保证北院正常的教学生活秩序之外,本着经营性摊位不宜过多的原则,我们都会严格审查,选取贴合学生生活学习的商户进入北院校园。

从九月开学,每天早上开始我们对于各家机构的设点位置进行合理指导,避免占用公共道路,同时对于当天的经营活动现场进行有效监管。活

动现场,无论是教育留学类,还是考研公考类,经营摊位前面都聚集了很多的学生进行咨询。从各临时摊位的活动现场来看,各家摊位的经营效果都很好,学生参与热情也很高。

紧张的学习之余,恰当的选取益智娱乐类活动进行调节,丰富学生的课余时间。诸如QQ音乐、一加手机等,活动现场氛围好,秩序井然,得到了学生的一致认可。另外,从本周9月23日至25日,由共青团西建大委员会主办,西建大社团联合会承办,

西建大各学生社团协办的西建大2019-2020学年“百团大战”社团纳新活动在北院顺利举办。

在北院学生活动场地审批过程中,除了加强监管之外,对于活动内容选择,我们也是仔细斟酌。在严格遵守审批权限的同时,在活动内容挑选方面,尽量选择适合学生学习和服务师生的行业,用有益且符合师生学习和工作需求的服务活动,提升服务质量;用认真负责的现场管理方法,提升管理水平,提升后勤形象。

24小时的安宁

(来稿:陈东玥) 有一处居所,临山矗立,绿意环抱,每天都焕发着新生般的光芒,用整洁的环境带给你美丽的心情。它既拥有温暖的怀抱,亦拥有坚实的臂膀,为您的生活守护一方,为您的品质生活保驾护航。

后勤物业管理中心用24小时服务、专业化安保管理体系,切实为西安建筑科技大学草堂校区教职工公寓的每一位业主提供层层的安全保障,守候每一位业主的幸福生活。

小区内安保24小时不定点巡逻,团队严格甄选。作为安保人员,他们默默付出、忠于职守,保护业主安全。昼夜值勤,维护园区安全,全心全意为业主的安全着想。由于门禁系统未完全正常投入使用,考虑业主的安全。我们

每天早七点开门,晚七点锁门,但是由于小区目前正处于装修阶段,因此每晚七点到十一点均有业主需要进出,我们夜间值班人员不厌其烦的为业主开门,确认离开后再及时锁门。进出小区皆有安保人员执勤站岗,礼貌的问候,凡进入停车场的车辆,主动示意指挥,对可进入停靠的车辆,指示通行,如有车主停车咨询,先敬礼后询问,访客严格实行登记制度,保障业主出入安全。同时在小区主干道及重要区域监控布防,监控中心24小时实时在线,让整个小区时刻处于监控中,使业主居家生活更放心。

24小时全天候服务,后勤物业管理中心用专业、温馨、细致的服务,让各位业主住的放心、安心、更舒心。

“不忘初心,牢记使命”之一——风光旖旎(二)

