

# 后勤周报



后勤官网



后勤微信公众平台

围绕学校中心工作 提供优质服务 and 有力保障

2023年 第16期 总第216期

主办：后勤服务中心党政办公室

## 树先进指引方向 立模范促进提升

### ——2023年陕西省高校中片区餐饮系统工作会议暨先进集体评选会议

（通讯员：李思语）11月10日下午，2023年陕西省高校中片区餐饮系统工作会议暨先进集体评选会议在我校雁塔校区饮食服务中心三楼会议室召开。长安大学、西安音乐学院、西安科技大学、西安文理学院、陕西交通职业技术学院、西安职业技术学院、陕西艺术职业学院、陕西学前师范等8所高校及我校餐饮工作主要负责人参加会议。会议由后勤服务中心副总经理卢友锋主持。

后勤服务中心总经理郑成华代表西安建筑科技大学向各兄弟院校的饮食管理工作负责人表示诚挚欢迎，并介绍后勤服务中心基本情况，强调食堂基础保障性能力和交流的重要性。卢友锋简要介绍了我校的基本情况和食堂运营情况。随后，后勤服务中心总经理助理刘书军宣读陕



西省伙专会相关文件精神，指出高校要严格落实上级要求，切实发挥好食堂餐饮保障的重要作用。

会上，参会代表分别就餐饮保障、餐厅管理、食品安全及生产安全等方面介绍了各自学校餐饮服务工作情况。同时，针对各高校餐厅概况、先进管理方法与经验等进行交流，并围绕学生餐厅管理、食品安全、饭菜种类与质量、员工队伍建设、舆情处理、成本核算等问题进行了广泛而深入的探讨，不少新思路、新做法、新

举措及合理化建议等都非常符合高校后勤工作实际。大家纷纷表示：通过本次集体研讨和交流、取经，将充分结合本校实际，以促进后勤各项工作，重点是饮食服务工作的开展。

最后，会议结束后，各参会代表赴西安建筑科技大学学生餐厅参观学习。本次会议还经过民主程序，投票选举出了中片区先进集体。

此次交流研讨会为中片区各位餐饮管理工作提供了交流平台，促进了陕西高校餐饮服务管理经验交流，有效推动了专业能力建设和管理水平提升，对今后中片区内各高校进一步推动新形势下高校餐饮服务保障体系建设起到积极作用。后勤饮食服务中心将以此次交流为契机，扎实做好各项餐饮服务保障工作，为全校师生提供更优质的服务。

## 后勤党总支开展主题党日观影活动

（通讯员：翟梓君）为了深入学习贯彻习近平总书记关于弘扬爱国主义、传承红色文化的重要指示精神，更好地赓续红色血脉，传承奋斗精神，11月8日，后勤党总支组织开展了“传承红色基因，重温峥嵘岁月”主题党日活动。全体党员、入党积极分子及各部门群众共同观看爱国主义电影《志愿军：雄兵出击》。

后勤党总支书记魏义业表示，组织观影活动，旨在进一步激发党员和群众的爱国热情，党总支将以此活动为契机，不断创新活动载体，提升工作服务质量，以更加昂扬的精神状态和饱满的工作热情，扎实推动各项工作高质量发展。

观影过程中，全体人员无数次被志愿军不畏艰险、不怕牺牲、英勇作战的精神所感动，透过这一幕幕画面感受着先辈们坚韧不拔的精神和顽强不屈的意志。

观影结束后，不少党员、群众依然沉浸在影片中，围绕电影内容和抗美援朝精神展开了热烈的讨论，大家纷纷表示在今后的生活中将时刻牢记和平年代的来之不易，更加珍惜现在的美好生活，铭记历史，感恩奋进，以实际行动践行初心和使命！



## 后勤服务中心召开1-3季度运营情况分析会

（通讯员：王欢）为进一步提高各中心经营服务水平，分析当前形势及存在问题，及时了解各中心生产经营情况，部署下阶段重点工作，10月26日、30日，后勤服务中心召开2023年1-3季度运营情况分析会。总经理郑成华、各中心分管副总经理、财务核算部及相关部门负责人参加会议。

会上，各中心经理对2023年1-3季度运营情况进行汇报，并结合年初制定的经营目标，深度剖析了现阶段面临的形势、运营情况、存在的不足、提出对策，并围绕核心要点，共同探讨下一阶段经营思路，开源节流、挖潜增效、积极响应学校关于“过紧日子”相关精神，同时确保各中心高效、良性地运转。

本次经营分析会的召开，为后勤服务中心下一步工作指明方向，始终围绕“资源整合、协调联动、共享发展、效益优先”的工作理念，为学校“11445”发展新格局和“双一流”建设提供坚实的后勤服务保障水平，推动后勤发展再上新台阶。

## 后勤服务中心2023-2025聘期岗位聘用工作顺利完成

(通讯员：严菲)为加强后勤队伍建设，进一步优化岗位结构，合理配置人力资源，适应学校“11445”发展新格局和后勤事业发展的需要，完善以岗位设置和聘用为核心的人才选拔、使用、评价、激励和保障机制，建设一支政治强、作风硬、业务精、能力强、素质优的后勤保障队伍，后勤服务中心于10月17日至10月30日完成了2023-2025聘期岗位聘用工作。

为确保此次岗位聘用工作有序开展，后勤服务中心高度重视，精心部署，成立了后勤服务中心岗位聘用工作领导小组，并制订了《2023-2025聘期岗位聘用实施方案》，由人力资



源部具体负责聘用工作的组织和实施，各中心和机关部(室)分别成立

了聘用工作小组。聘用过程中坚持科学设岗、精干高效、竞争择优、注重实绩和公平、公正、公开等原则，经个人报名、述职答辩、综合评议、确定人选等步骤，并经10月23日后勤服务中心岗位聘用工作领导小组集体研究，确定了员工岗位聘用名单并在公示无异议后，于10月30日发文公布了聘用结果，顺利地完成了2023-2025聘期岗位聘用工作，共有65名员工通过竞聘上岗。

通过本次岗位聘用工作的开展，充分调动了后勤员工干事创业的热情，增强了员工的责任感和使命感，为后勤高质量发展提供了强有力的人才支撑。

## 草堂家属区暖气管网注水试压工作正式开始

(通讯员：侯少莉)草堂家属区低温供暖注压试水工作于11月10日开始，为了确保今年冬天家属区低温供暖工作顺利进行，后勤草堂服务中心配合总务处，结合家属区实际情况，对今冬供暖工作早计划、早安排，提前做好冬季供暖前的各项准备工作，确保按时供暖。

结合往年工作经验，草堂服务中心赶在供暖前，完成了供暖阀门保养、相关维修材料准备、维修人员安全教育培训等工作。同时，完成了暖井阀门黄油养护6900余个，室外阀门养护38个，更换阀门30余个。全

部维修工作于10月底前完工，为家属区低温运行工作奠定良好的基础。

暖气注压试水期间，在确保供暖设备管路正常运转、供暖质量的同时，草堂服务中心结合消防安全宣传月活动，各部门通力协作，对所有室内供暖阀门、供暖管路进行拉网式检



查，对检查中出现的问题及时进行维修，处理漏水点17处。家属区注水试压工作将持续5天左右，在此期间，所有工作人员将加班加点、加大检查力度，对所发现漏水，及时发现、及时处理，控制供暖期间各类突发事件的发展。

供暖工作责任重大，后勤草堂服务中心将严格落实供暖工作各项要求，严密部署、精细管理、高效协调，及时处理各类供暖前出现的问题。后期低温供暖运行开启后，我们将畅通住户反映渠道，第一时间受理，第一时间查看解决，让住户暖心过冬!

## 拓展新业务树良好形象 接管幸福校区专家公寓

(通讯员：杜晶晶)后勤物业服务中心再添新业务，位于幸福校区华清学院的专家公寓楼，目前由雁塔物业服务中心教室物业部接管负责公共区域物业服务保障工作。

在后勤服务中心各级领导的多方协调下，于9月底正式完成签约。教室物业部自筹备开始，安排专人前后多次实地考察，并结合实际情况开展项目测算、人员招聘、技能培训、材料采购等工作。同时，制定开荒保洁工作计划，明确内容、标准等，工作人员克服施工收尾、装修改造等诸



多因素，在灰尘与污浊中奋力拼搏，用双手清洁一尘一土，打造干净整洁的卫生环境。

正式进驻后，服务人员除了做好日常清洁、值班工作，还针对地面和

门窗、卫生间、浴室等重点区域按照工作标准和流程，做好细节服务。同时，安排专人巡查检修电路、水管，保障师生安全用水用电，让楼宇焕发新的面貌。在楼内设计制作标识标牌，安装了卫生工具架，定制了卫生间和浴室门帘，配备了针线盒和急救箱等用品，切实提升服务质量，树立标准化服务形式，为公寓的师生提供舒适、安心的生活学习环境。

用行动践行初心使命，用爱心创造美好校园。物业服务中心将继续以高品质物业服务作为不懈的追求。

## 校园绿化中心完成校史馆周边景观提升

（通讯员：徐鑫）近日，物业服务中心校园绿化部完成了对校史馆周边景观的全面提升。

在过去的几周中，校园绿化部的员工们与一线工人共同奋斗，面对寒风冷雨，他们毫不退缩。无论是清理杂草、搬运砂石，还是种植植物、修剪枝叶，每个人都积极参与其中。他们的辛勤工作让原本平淡无奇的校园角落焕发出新的生机。此次景观提升工程中，校园绿化部管理人员也全程深度参与，他们不仅对设计师们的方案进行严格把关和修改，还对施工过程进行全程监督。为了确保每一个细节都能达到最佳效果，他们经常在现场与员工们一起探讨、研究。

这次景观提升工程的主要目的是为了更好呼应校史馆周边安仁园原有景观特质。在安仁园这个校园中拥有着丰富历史文化内涵的地方，原有的景观已经给人留下了深刻的景观记忆。因此，新的景观设计需要与原有景观相得益彰，既保留其原有的特色，又在其基础上进行创新和提升。

为了实现这个目标，设计师进行了精心的规划和设计，因地制宜地选取了洒金珊瑚和八角金盘等耐阴植物来增加植物丰富度，同时还通过巧妙地呼应地形元素，打造出一个个静谧休闲的景观节点，例如在梁思成雕像以及石碑旁都采用安静肃穆的常绿植物围合来进一步增加景观意境，这些植物不仅色彩搭配合宜，还能够有效地提高空气质量和改善校园环境。

在施工过程中，一线员工们付出了巨大的努力。他们用自己的双手一点一滴地实现着设计师们的愿景。正是有了他们的辛勤付出，才使得新的景观能够在短时间内呈现出完美的效果。

总的来说，此次校史馆周边景观提升工程是一次成功的尝试，它不仅提高了校园环境的质量和美感，还为师生们提供了一个更加舒适、放松的休闲场所。未来，我们期待着在雁塔校区通过精心的规划和设计以及员工的辛勤付出，为校园创造出更加美丽的景观。



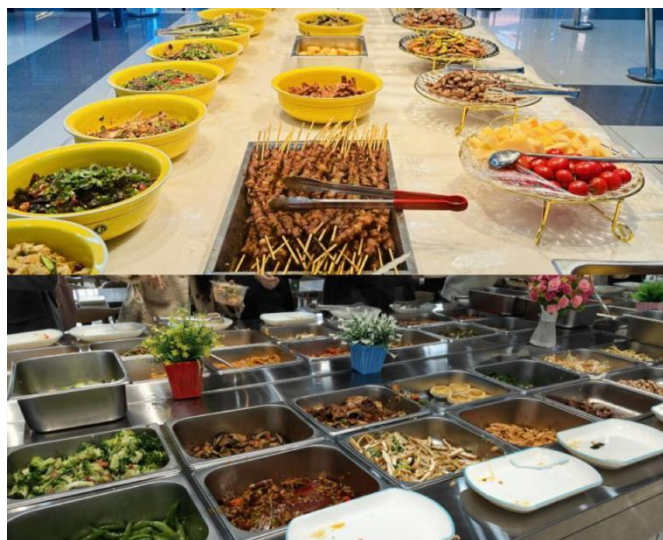
## 冬季菜品再升级改造

（通讯员：宋芯蕊）随着冬季的到来，为了确保广大师生在寒冷的季节里能够吃上热腾腾、营养丰富的饭菜，饮食服务中心对菜品进行了全面的优化调整。

为适应气候需要，南山学生一餐厅和学生二餐厅购置新的保温台。保温台采用了先进的保温技术，能够有效地保持饭菜的温度，确保师生在任何时候都能吃到热腾腾的饭菜。此外，保温台还具有节能环保的特点，能够有效地减少能源消耗，符合学校绿色环保的理念。

同时，还充分考虑师生对口味和营养需求，紫阁一餐厅新开设自助餐档口，提供了丰富的菜品选择，包括家常菜、地方特色菜等，每一道菜品都经过精心调配，口味鲜美。此外，餐厅还特别引进了一些时令蔬菜、水果和肉类，让师生们在享受美食的同时，也能够摄取到足够的营养。

学生餐厅保温台升级改造和紫阁一餐厅的自助餐档口新增，无疑为师生们在寒冷的冬季提供了更多的餐饮选择，饮食服务中心也将持续致力于为两校区师生提供更好的餐饮服务保障工作。



## 做好网络布线工程 保障校园网络安全

（通讯员：韩浩）11月8日，智慧校园运维中心受网信处委托，为我校附属中学新教学楼布设校园网网络，确保在线办公更加高效、稳定。

为适应学校财务管理的新要求，提高财务业务运行效率，同时避免财务管理信息化过程中遭受域外恶意用户访问或非法网络攻击，造成学校财务系统故障或财产损失，附中财务室将全面采用校园网络带宽的方式接入互联网，为办公人员提供安全、可靠、高速的局域网连接。

本项目在经历了前期现场考察、

工程设计、工程预算后，按照网络施工操作规范依次实施。首先，运维中心维护小组成员从实地考察出发，通过勘查从一楼弱电机柜至二楼财务室的网络线路布放路径，规划设计出符合网络规范且最简单、经济的施工方案，并实际测量所需线缆长度。其次，在确定布线位置走向之后，通过网线PVC套管、穿过网线桥架和吊顶，规范敷设两根超五类网线。对于室内的网线安装，运维小组成员通过打孔固定的方式，规范安装白色线槽。固定和保护线路的同时美化办公

室环境。最后，将打好线的网络模块安装在网络面板的端口上，压解网线水晶头并使用测试仪检测，确保网络线路畅通。

至此，本次附中财务室校园网络安装工程顺利完成。智慧校园运维中心将以此次网络安装施工为契机进行总结，将网络施工中遇到的问题和困难进行梳理，解决具体问题，将好的做法和先进经验进行总结，为以后团队发展和业务提高打下坚实基础，为师生创造更好的生活办公环境贡献自己的力量。

## 商贸服务中心圆满完成青年基金项目交流会会务保障

（通讯员：宋凌波）本月上旬，商贸服务中心先后完成公共管理学院、交叉创新研究院、建筑学院、信息与控制学院等部门的会务保障共计十余场，收获了主办方与参会人员的一致好评。基于前期的良好口碑与优质服务，本次商贸服务中心承接并完成了管理学院承办的青年基金项目交流会会务保障，此次保障具体包括茶歇服务、会务用品服务及桁架服务等。

在青年基金项目交流会前数周，中心精心展开了准备工作。首先与管

理学院会务组紧密联系，详细了解大会的规模、会议流程和参与人数，以便制定相应的保障计划。为提供更好的服务，中心提前前往酒店进行实地踏勘，并根据踏勘所了解的情况，积



极筹备前期所需物品。会议开始前两天，中心全体员工加班加点分装会议所需的资料包，并将备好的物品配送至酒店。会议开幕当天，全体员工迅速投入工作，精心布置了茶歇区，以高效的服务，满足了与会者的各种需求。

青年基金项目交流会圆满结束后，与会者纷纷对商贸服务中心的保障服务表示赞赏。纷纷表示茶歇提供的食品品质一流，服务热情周到。下一步，我们将继续努力，为各部门会议和活动提供优质的保障服务。

## 秋季补植添新绿 校园“颜值”再提升

（通讯员：刘晨）近日，校园绿化中心在校内开展了一项重要的环境提升工作，对草堂校区南山书院、紫阁书院、实训二期、东西大门以及综合楼周边进行了秋季乔木补栽补种工作。本次补栽树种包括栾树、七叶树、水杉及桂花，共计 117 棵，旨在进一步优化校园绿化环境，为广大师生营造更加优美的学习和生活空间。

栾树、七叶树和桂花都是我国常见的绿化树种，具有较高的观赏价值和生态价值。栾树树姿优美，枝叶繁茂，花果并存，是优良的观赏树种；七叶树树干笔直，冠形整齐，叶形独特，具有较高的园林景观价值；桂花

花香浓郁，具有极高的观赏价值，同时还有食用和药用价值。此次补栽的栾树、七叶树和桂花将为校园增添一道亮丽的风景线，让广大师生在忙碌的学习生活中，感受到大自然的美好。此外，本次补种的水杉树也是极具特色的树种，不仅能够丰富校园的树种多样性，还能有效改善校园的生态环境，提高校园的绿化品质。

为确保补栽补种工作的顺利进行，校园绿化中心的工作人员提前对补栽区域进行了实地考察，制定了详细的补栽方案，并对补栽的树木进行了精心的挑选。在补栽过程中，绿化中心严格按照操作规程进行，确保每一棵树都能在新的环境中茁壮成长。

此次秋季补栽补种工作的开展，充分体现了学校对绿化工作的高度重视，彰显了学校“绿色发展、生态校园”的理念。下一步，校园绿化中心将继续加大工作力度，积极开展校园绿化美化工作，为广大师生创造一个优美、舒适的校园环境。



## 强化消防安全 共筑平安家园

（通讯员：段瑞瑞）为进一步加强雁塔物业服务中心南院物业部消防安全管理工作，确保南院家属区安全稳定，按照《关于开展后勤服务中心 2023 年“119”消防安全月系列活动的通知》文件要求，结合南院物业部工作实际，开展了一系列消防安全专项工作。

首先，为营造良好的消防安全宣传氛围，南院物业部以第 32 个全国消防月“预防为主，生命至上”活动为契机，在南院家属区人流密集地点悬挂消防安全宣传横幅，动员广大住户关注消防安全、提升消防意识。

其次，对所辖居民楼宇内部消防设备设施完好情况、公共区域安全隐

患、消防通道杂物堵占、消防通道门锁试开以及值班室各类台账记录等方面入手进行全面细致的检查。对于在检查中发现的问题进行梳理汇总，并通知相关负责人限时整改，确保居民楼宇的安全稳定。

此外，南院物业部还利用周例会和月点评开展员工安全培训工作，强调消防安全意识的重要性，以及《安全应急预案》的应急处置步骤，为员



工讲解演练灭火器的正确使用方法。进一步提高员工的消防安全意识以及处理突发事件的能力。

同时，线上积极开展消防安全知识问卷科普活动，加强了住户们的消防安全意识，提高消防安全素质及防御火灾的能力，起到了良好的消防宣传效果，营造了“人人参与消防、人人关注消防”的良好氛围。

“预防为主，生命至上”不单单是一句口号，南院物业部坚持做消防安全环境的维护者、消防安全行动的践行者，进一步提升员工消防安全意识，落实各项安全防火责任和措施，坚决遏制消防事故的发生，守护南院家属区平安幸福的美好家园。

