

# 后勤周报



后勤官网



后勤微信公众平台

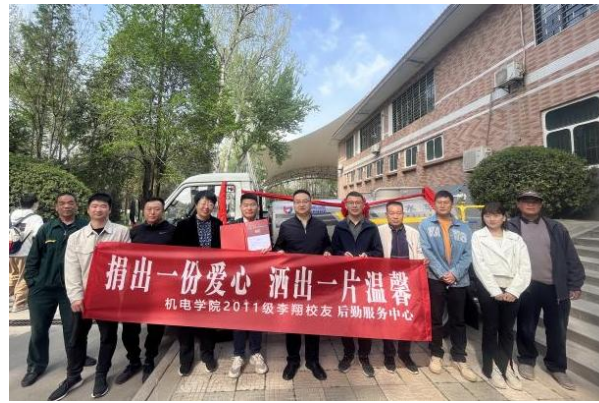
围绕学校中心工作 提供优质服务和有力保障

2023年 第5期 总第205期  
主办：后勤服务中心党政办公室

## 西安建大校友向后后勤服务中心捐赠洒水车

（通讯员：孟佳）3月31日上午，机电学院2011级校友李翔捐赠洒水车仪式在后勤服务中心一楼举行，后勤服务中心总经理郑成华、副总经理陈林波，校园绿化中心合同制以上人员参加仪式。捐赠仪式由校园绿化中心经理赵世林主持。

捐赠仪式上，郑成华向李翔颁发捐赠证书，对其慷慨义举表示衷心感谢。此次捐赠解决了后勤服务中心多年因车辆老旧、时常关键时刻“掉链子”的疑难问题和燃眉之急。郑成华要求校园绿化中心管理团队，立足岗位职责，紧密协作，鼓足干劲，加强车辆管理，最大化发挥车辆优势，为全校师生提供干净、整洁、优美的校园环境。



园环境。

李翔感谢母校的教育培养，表示愿意为母校尽一份微薄之力，今后将一如既往继续关心、支持我校及后勤各项事业的发展，助力母校再创辉煌。

据悉，李翔为我校机电学院2011级校友，长期以来善行善举，多次为我校发展捐钱捐物，赢得学校广泛赞誉。此次向后后勤服务中心捐赠的是一辆价值8万余元的凯力风牌洒水车。这款洒水车不仅可以用于冲洗路面扬尘，还能起到应急消防救火、绿化带浇灌、校园环境消杀等作用，将对校园环境提升起到积极作用。

## 后勤服务中心联合总务处举行后勤保障部门新闻宣传工作专题培训会

（通讯员：洪莹）为进一步提升宣传工作的能力和水平，3月31日下午，后勤服务中心联合总务处在行政楼负一层会议室举行了后勤保障部门新闻宣传工作专题培训会。后勤服务中心副总经理牛广召、总务处副处长王运思以及后勤服务中心、总务处宣传工作相关人员共50余人参加了培训会。培训会由后勤服务中心副总经理牛广召主持。

本次培训会邀请校党委校宣传部马长蕊、雷茜两位老师，结合自身多年的宣传工作经验和后勤保障部

门工作实际，围绕校园新闻写作、新闻照片拍摄和新媒体应用技巧等方面进行了深入浅出的培训，并与参会人员进行了热烈的互动交流。两位老师通过丰富的经典案例，引导大家开拓宣传思路，深挖自身亮点，提升宣传能力，具有很强的指导性和实用性，进一步提升了后勤保障部门工作人员的专业素质与能力。

通过此次培训，大家对新闻宣传工作有了更为清晰的认识，掌握了新闻报道的基本方法和技巧。大家纷纷表示，将在今后的宣传工作中，学以

致用，发好后勤声音，讲好后勤故事，为扎实做好新时代下的后勤保障工作贡献力量。



## 榆林学院后勤同仁来我校雁塔饮食服务中心考察交流

（通讯员：孙红英）3月27日，榆林学院后勤管理处一行来我校雁塔饮食服务中心考察交流。后勤服务中心副总经理卢友锋、食品安全办公室总监窦荣生、雁塔饮食服务中心经理梁文东、及中心管理骨干陪同参观考察。

卢友锋代表西建大后勤服务中心对榆林学院后勤同仁的到访表示

热烈欢迎。榆林学院后勤管理处一行人员，先后对后厨操作间、食材储存区、洗碗消毒间、师生就餐区等区域进行了实地参观调研。

在调研过程中，卢友锋就餐厅运营管理、食材加工制作、供餐用餐、食品安全管理等情况进行了详细介绍。最后，双方对合作经营餐厅的引进、管理经验，及食材采购管理情况

进行了深度地交流，并就管理工作中遇到的问题和难点进行探讨。

到访同仁对雁塔饮食中心关于合作经营餐厅的管理经验和做法表示认同和赞赏，卢友锋表示：“后勤餐饮保障工作既具有共性，也存在差异，我们应该广泛交流，深入探讨，相互借鉴好的经验、好的做法、好的方式，不断提高师生服务质量”。

## 草堂服务中心开启校内食堂外卖新时代

（通讯员：钱旭刚）外卖是当下大学生比较喜欢的就餐形式之一，校外外卖又因生产过程不透明、加工环境简陋、食材无法追溯等问题存在较大食品安全隐患。为了给师生提供多元且安全就餐形式，近期草堂服务中心饮食服务部联合美团外卖开启校内食堂外卖新时代。

自3月中旬开始，草堂校区有70余家食堂档口可通过美团外卖APP下单点餐。目前日有效单量为400余单且持稳定增长迹象。高校食堂普遍存在饭点就餐人员集中现象，食堂外

卖的出现可适当缓解餐厅高峰期就餐压力，同时为部分有需求的师生提供较大便利，解决师生就餐最后一公里的问题，也大大缩短师生高峰期等



餐排队时间。学校食堂外卖不同于校外外卖，加工过程受学校监管，食材安全可追溯，有效确保食品的安全与品质。食堂外卖配送流程包含分餐、配送、守餐等环节，其中分餐、守餐环节可为校内学生提供勤工助学岗位，发挥后勤“劳动育人”功能。

后期，草堂服务中心饮食服务部将继续以师生需求为导向，督促服务单位不断完善产品品类，优化配送流程，紧密围绕后勤服务中心科技赋能战略，提升整体餐饮保障水平。

## 日常施工维修 从细微处入手

（通讯员：马增亮）细微之处见风范，毫厘之优定乾坤。后勤物业服务中心工程部维修人员就是这样的存在，他们的工作琐碎，而且繁杂。不仅需要专业知识做支撑，还得有熟练的技术做保障；既要懂得设备维修保养、水电故障排除，还要会管道疏通，更换灯管等。

学校里需要维修的数量很多，维修师傅通常以系统报修单以及亲自巡转校园发现问题为主。通常接到维修单后，维修师傅们对报修内容的判断，先在仓库领取维修物料，背上工具包，拿着手扶梯前往现场进行维修。

维修的内容有很多种类，比如更换电灯泡、下水管道疏通、更换水龙头、进水管维修、窗帘维修、安全扶手加固等等，所有与水电、建筑设施相关的维修都是他们的工作内容。从室内到室外，他们的工作范围是整个校园以及所有的建筑物（涉及到总务处工作范围）。

无论是更换灯泡、旋个螺丝钉这些细小之处，还是下水管道补漏这样的大工程，维修人员都努力为师生排忧解难，拉近工程与师生之间的距离。

学校公共设施的正常运行关系到每一位师生的日常生活起居，辛苦的工作需要很强的责任心，而他们则在用心坚守。

他们不苟言辞，留给我们的永远只有背影。对他们来说，最好的状态是只维护不维修，希望每样设施设备都能顺畅运行，让师生生活学习得顺心、舒心，而师生的满意度则是对他们就是最大鼓励。



## 提升绿色校园 共建春和景明

（通讯员：李巍）四月，春暖花开，草长莺飞。为了提升草堂校区整体绿化环境，给广大师生一个舒适、绿色的校园环境。后勤草堂服务中心校园绿化部针对南山书院东部及水泵房周边，积极开展春季校内树木种植工作。

近日，雨水充足气候温暖是树木种植的最佳时机。草堂服务中心根据季节特点及树木生长规律，提前进行场地勘察，合理规划。成立专人小组，从种植场地的土壤、地势、排水等方面分析，开展树种的选种、运送工作。种植过程中，草堂校园绿化部联系专业工程车对树苗进行卸车，利用三轮车进行树苗转移。本次共计栽种樱花、紫叶李、白皮松100余棵，为校园环境建设增添了更多生机与活力。员工们团结一心、互相配合，从搬运幼苗、挥锄铲土、栽培定根，本着种一棵就要活一棵的工作热情，让每一棵树木都渐渐的扎根沃土。

今后，草堂服务中心校园绿化部会继续加强苗木跟踪管理，做到栽一片、成一片、绿一片，着力提升草堂校区整体绿化水平，为广大师生营造一个美好的校园环境。



## 法规记心中 三思而后行

（通讯员：张童）为进一步加强车辆安全管理，深入学习安全生产法、提高全员安全意识。4月11日，车辆服务中心邀请碑林区交警支队安监中队王延安警官一行前来指导，并开展2023年安全驾驶培训工作。

王警官一行人在会议室进行了座谈交流，收集了驾驶员对学校周边交通安全的一些建议，有针对性地针对行车安全隐患进行了深度讲解，督促驾驶员切实强化责任意识，只有加强对安全知识法规的宣传、加强安全制度建设、加强对驾驶员的教育培训、提高驾驶员的安全意识和技能、警钟长鸣、才能从源头遏制事故、才能尊重生命、平安幸福。

在培训中，交警大队王警官介绍了全国及西安市汽车保有量、驾驶人员数量以及西安高速安全等基本情况。对超速、违规占用应急车道行车、匝道停车滞留、不保持安全车距、疲劳驾驶等常见违章行为进行了详细讲述。另一位交通教官则对分心驾驶、酒驾、肇事逃逸、遮挡号牌等故



意违章行为产生的原因、危害等进行了讲述，告诫广大驾驶员要远离违章行为，保持安全驾驶。

最后，王警官要求驾驶人员严格合法合规出行，做好文明行车、文明礼让、安全出行，拧紧驾驶员安全驾驶之弦。

安全工作无小事，在今后的工作中，车辆服务中心将继续强化安全意识，更新安全理念，把安全工作放在各项工作的首位，把安全责任落实到每一位驾驶员身上，把安全措施落实到具体的工作环节，将严格落实车辆使用和保养制度，将安全隐患消灭在萌芽状态，为公务出行提供优质安全服务。

## 校园网融合宽带优惠来袭

（通讯员：韩浩）为了提高校园网服务质量，满足师生多样化的上网需求，我校网信处联合智慧校园运维中心，与中国移动、中国电信、中国联通三家运营商开展了校园网代拨服务项目。该项目经过3年的网络结构调整和技术测试，已经具备了与全

部三家运营商网络融合的技术和条件。

校园网代拨服务是指用户可以自由选择合适的运营商，原有上网方式不变，并可以正常访问校内资源，访问校外资源时使用运营商线路，上网费用直接缴纳给归属运营商。这样既可以保障校园网总出口带宽的充分利用，又可以为用户提供更加便捷和优惠的通讯服务。

为了让南院家属区用户能够及时享受到校园网代拨服务的好处，网信处联合智慧校园运维中心在4月3日到20日，在南院开展了校园网融合宽带的营销活动。本次活动针对南院用户定制了非常优惠的资费方案。

其中，联通是月费59元包含100M宽带、200分钟通话、225G流量；移动是月费38元包含50M宽带、300分钟通话、141G流量（含100G校内流量）；电信是月费39元包含50M宽带、300分钟通话、130G流量（详情请咨询各运营商）。

智慧校园运维中心还为用户提供了专业的网络运维和技术支持，确保服务的稳定性和可靠性。智慧校园运维中心作为我校信息化建设的重要力量，在校园网代拨服务项目中发挥了积极作用。智慧校园运维中心将继续与各方密切合作，为师生提供更好的上网体验和更多的选择。



## 改造员工宿舍 营造温馨之“家”

（通讯员：康玉凡）为了更好的给住校员工创造良好生活居住环境，提升员工归属感和幸福感，物业服务中心工程部对食堂四层员工宿舍进行装修升级改造。首先对原有房间进行详细测量以及规划，绘制改造设计图纸，制定施工改造方案。在确保安全的情况下，对原有的灯具、吊顶等原有室内装修进行了全部拆除，随后对员工宿舍进行墙面粉刷、矿棉板吊顶安装、线路改造、室内布置，空调安装、门窗更换等一系列改造，同时

也对卫生间进行提升改造以及扩建，对原有卫生间进行墙面砖及地砖铺设、加装卫生间隔板、吊顶更换、新换蹲便器，洗手盆等。

员工宿舍提升改造按照“简洁、大方、安全、实用”的原则，对食堂五层进行了整体规划与改造，改造扩建后的食堂五层面貌将会焕然一新，其中包含员工宿舍、洗漱间，洗衣间，男女卫生间，晾衣间。敞亮的房间、整洁的卫生、良好的通风、齐全的配套设施为员工提供温馨、舒适的居住

和生活环境，使住宿员工在忙碌的工作之余能够得到良好的放松和休息，为员工营造一个温馨之“家”。



## 草堂家属区果皮箱“换新颜”

（通讯员：孙莎莎）草堂校区教职工公寓目前现有的木制果皮箱，经长期风吹日晒导致表面漆皮、木板脱落破裂。为营造整洁优美的居住环境，教职工公寓物业部组织员工对院内果皮箱进行全面刷漆翻新。

4月1日上午，维修师傅在翻新开始前，统一领取了油漆、刷子、手套、抹布、打磨机等工具。首先对院内果皮箱表面漆皮脱落的地方进行加固，之后用打磨机对起皮的油漆进行铲除和打磨，保证油漆的附着力，接着用稀释好的油漆进行刷涂。工作

初始大家对刷漆还比较生疏，进度较为缓慢，经过数次摸索和相互学习，逐渐掌握技巧，使油漆刷涂的效果整洁美观。经过一番刷涂，果皮箱焕然一新，每个垃圾桶标志醒目，与院内干净整洁的环境更加相融，到处绿油油的树木中镶嵌着黄色的果皮箱，给教职工公寓增添了一道靓丽的风景线。

通过此次对果皮箱的维修翻新，在一定程度上延长了垃圾箱的使用年限，既节约了购买资金，又避免了资源浪费，一举多得。

下一步，草堂教职工物业部将继续加大宣传、整治力度，不断加强小区内垃圾桶的日常巡查和管理维护。



## 不负春光 共绘梦想

（通讯员：段瑞瑞）为了让每一个孩子的身心健康得到全面发展，让孩子与家长体验到亲子活动的快乐，增强孩子与家长之间的情感交流，4月8日，物业服务中心南院物业部在南院家属区后乐园里举办了主题为“我和春天有个约会”的亲子DIY、涂鸦彩绘活动，吸引了众多大朋友、小朋友的参与，现场气氛热闹非凡。

早上7点半，南院物业部工作人员到达活动现场，用气球精心装扮活动场地，装备好桌椅和种类丰富的DIY彩绘材料包。

上午9点，活动正式开始。孩子们在家长的陪伴下来到了后乐园活动现场。借着春光，用稚嫩的小手在小扇子上挥动着画笔，认真地用彩笔描绘着自己的心里的春天。还有的小朋友们打开颜料盒，用彩色颜料与家长一起一笔一划地为自己手中的风车涂抹上美丽的色彩！年龄小的孩子们在家长的帮助下，用起画笔来也是有模有样，一张张可爱的小脸上满是投入的神情。现场的每位小朋友参与热情都很高，有的要求自己独立完成，有的和爸爸妈妈一起创作，有些“大朋友”都忍不住要加入进来。孩子们都尽情的发挥着想象力，彼此之间相互交流、欢笑嬉闹，充满着温馨和欢乐的氛围。

活动结束，物业人员为参与活动的孩子准备了精美小礼品，共计发放约200余份，参与活动的住户约400余人。

通过此次活动，不仅为孩子和家长提供了感受亲情、共享成长的机会，也为住户们搭建了交流的平台，拉近物业与住户之间的关系。在今后的工作中，南院物业部将继续提供优质服务，为住户生活增添斑斓色彩，构建温馨、和谐的家园。

