

后勤周报



后勤官网



后勤微信公众平台

HOUQINZHOUBAO

2017年 第33期 总第88期

导航: A1 A2 B1

新闻导读

开展暖气检修工作

文/李巍 图/李锁全

临近供暖期, 工程中心维修组针对供暖前管道试压试水期间学生报修的跑冒滴漏等各项问题进行了全面的维修更换, 如若发现漏水较为严重的情况先将管道水排出, 拆卸漏水部分暖气片并更换。安排专人提前对各个公寓的暖气排气阀进行巡检, 确保供暖设备正常使用。维修人员坚守岗位, 认真负责, 发现问题立即处理, 切身以服务师生为准则, 以提高服务为标准, 为供暖期间师生的正常采暖做好充分的准备工作。

卫生检查

文/葛芝秀

11月2日饮食中心食安办联合各餐厅主任对各学生餐厅进行安全及卫生状况专项检查, 对于出现的安全隐患进行现场整改, 相关负责人强调坚决杜绝违规违章操作, 确保安全生产, 检查结束后各餐厅负责人召开临时会议, 对检查中出现的问题及见解进行处理和交流。

扫描二维码看后勤人



后勤服务中心员工岗位聘任工作顺利完成

根据后勤工作需要, 为优化人员结构, 合理配置人力资源, 后勤服务中心于10月20日至11月8日完成了员工岗位聘任工作。

后勤服务中心高度重视此次员工岗位聘任工作, 制订了《2017年后勤服务中心员工岗位聘任实施办法》, 并成立了员工岗位聘任工作领导小组, 负责聘任期间组织领导工作。按照聘任工作要求, 各中心能够积极组织员工学习聘任文件, 鼓励员工以积极态度投入到聘任中去。聘任过程中, 后勤各中心聘任工作小组坚持聘任原则, 经过个人报名、竞聘答辩、综合评议、确定人选等步骤, 并经后勤服务中心员工聘任领导小组集体研究, 确定了员工岗位聘任名单。

详见A1版

增强团队凝聚力 提升服务品质

自今年3月1日南院家属区全面实施物业化以来, 南院物业部围绕家属区开展了多层住宅楼开荒、雨台清理、楼内公共区域杂物清理等一系列专项工作, 取得了一些成绩, 也得到了广大住户的一直好评。但是也存在一些问题, 如管理机制不够科学、工作流程不顺畅等。为进一步提升南院物业服务品质, 增强团队凝聚力, 物业管理中心通过两个单元的专题研讨, 后勤服务中心闫清波副总经理、后勤物业管理中心副经理万朝蕾、黄鑫以及南院物业部全体管理人员共16人参加了会议, 会议由后勤服务中心闫清波副总经理主持。

详见A2版

草堂校区景观大道环境提升工程顺利进行

草堂校区景观大道在上周11月4日进行了水杉的补种补栽的工作, 由于景观大道乔木覆盖率低, 水杉树冠覆盖面积较小, 形成树荫较少, 并且已种植的水杉有部分死亡, 对景观效果造成了一定的影响。基于对校园景观效果的考虑并且景观大道在校园中的位置比较重要, 校园中心集中购买水杉树苗对景观大道两侧水杉进行了补栽。

详见B1版

后勤服务中心员工岗位聘任工作顺利完成

文/曹莉 图/沈强



根据后勤工作需要，为优化人员结构，合理配置人力资源，后勤服

务中心于10月20日至11月8日完成了员工岗位聘任工作。能够积极组织员工学习聘任文件，鼓励员工以积极态度投入到聘任中去。聘任过程中，后勤各中心聘任工作小组坚持聘任原则，经过个人报名、竞聘答辩、综合评议、确定人选等步骤，并经后勤服务中心员工聘任领导小组集体研究，确定了员工岗位聘任名单。经在后勤服务中心范围内公示，发文公布了聘任结果，顺利地完成了员工岗位聘任工作。

务中心于10月20日至11月8日完成了员工岗位聘任工作。

通过开展员工岗位聘任工作，在后勤服务中心形成爱岗敬业的工作氛围，增强了员工的使命感和责任感，充分调动员工工作的积极性和创造性。后勤员工以本次岗位聘任为工作的新起点，从而热爱本职工作，珍惜岗位，努力工作，不断进取，为后勤的发展建设做出新的贡献。

后勤服务中心高度重视此次员工岗位聘任工作，制订了《2017年后后勤服务中心员工岗位聘任实施办法》，并成立了员工岗位聘任工作领导小组，负责聘任期间组织领导工作。按照聘任工作要求，各中心能

后勤第一党支部开展户外拓展活动

文/李晓佳 图/沈强



总支其他各党支部书记也参加了此次户外拓展活动。

终南山寨位于牛背梁国家森林公园西侧50米处，沿途有溪流、草甸、红桦林、苦竹海等难得一见的高山景观。冬日的山间，清风、绿水、暖阳，大家在此享受着难得的户外时光。“飞夺泸定桥”、“大脚丫”等水上挑战项目让大家体会到只有团结协作，相互配合，才能顺利到达终点；“勇攀高峰”，让大家领悟到坚持不懈的意义，大家克服体力的不支，一鼓作气，在登顶的瞬间，所有的困难都化为胜利

的喜悦……丰富的活动形式使大家全程都沉浸在欢声笑语中，汗水与智慧交织，经过一个又一个的挑战项目，党支部的团队凝聚力在活动中持续增强。

此次新鲜又快乐的户外拓展训练给大家带来了全新的感受，大家对集体荣誉感和支部向心力也有了更深的理解。在下阶段工作中，第一党支部将以深入开展“建合格党支部、做合格党员”活动为契机，立足本职工作岗位，不断提升工作能力和水平，为广大师生员工提供更优质的后勤服务。

11月5日，后勤第一党支部组织全体党员和入党积极分子来到柞水县营盘镇终南山寨开展户外拓展活动，本次活动旨在以户外拓展的方式促进党员之间的交流，提升支部凝聚力和向心力。后勤党

电讯中心为设计院铺设光缆

文/韩浩

11月2日，为了提升设计院内部数据传输效率，应设计院的需要，电讯中心为其铺设室外光缆600米（规格为单模12芯），从行政楼东的设计院机房至青教公寓4楼的新设计院机房。

本次光缆的铺设全部走地下管道和室内桥架，尽可能做到隐蔽和美观。在地下管道穿线过程中，设计院北侧有一个管道井由于年久老化，使用各种办法都无法穿通，为避免开挖地面，对行人造成不便，我中心采取了向东绕行，最终完成了全部光缆的铺设。

本次工程包括铺设光缆、熔接、安装光纤分配盒，工期一共两天。在施工过程中，严格按照相关规范，秉承“安全第一，质量为本”的方针。

增强团队凝聚力 提升服务品质

——记南院物业部提升物业服务工作研讨会

自今年3月1日南院家属区全面实施物业化以来，南院物业部围绕家属区开展了多层住宅楼开荒、雨台清理、楼内公共区域杂物清理等一系列专项工作，取得了一些成绩，也得到了广大住户的一直好评。但是也存在一些问题，如管理机制不够科学、工作流程不顺畅等。为进一步提升南院物业服务质量，增强团队凝聚力，物业管理中心通过两个单元的专题研讨，后勤服务中心闫清波副总经理、后勤物业管理中心副经理万朝蕾、黄鑫以及南院物业部全体管理人员共16人参加了会议，会议由后勤服务中心闫清波副总经理主持。

11月1日下午，物业管理中心就如何提升南院物业服务质量，

在后勤服务中心会议室组织召开了第一次专题会议。在本次会议上闫总针对目前南院物业部管理过程中发现的问题提出了自己的看法，同时要求南院物业部所有参会人员从本职工作出发，进行深刻的自我剖析。

11月3日的研讨会上，南院物业部所属的客服部、工程部、保洁部、安保部、绿化部等各部门主管及骨干人员结合自身岗位工作开展自我剖析，并就完善管理制度、精细化服务要求、员工有效管理等方面各抒己见、畅所欲言，同时毫不避讳地提出了推进工作中的困难瓶颈。期间，闫总针对与会人员的发言进行了深入浅出的剖析和一针见血的点评。南院物业部

黄鑫经理对目前的南院物业工作进行总结分析并做表态发言。最后，针对会议总结提炼的主要问题“管理质量的提升、服务品质的提升、团队凝聚力的增强”，大家要认真查找原因、研究解决方案、思考保障举措。

通过这两个单元近7小时的专题讨论，不仅是对南院全面物业化初期工作的总结和反思，更为今后南院物业服务要求的标准、制度化、规范化发展，提供了更为科学的指导和更有针对性的思路。物业管理中心将以提升广大住户满意度为出发点，更好地为学校广大师生做好后勤保障工作，能够真正享受到“安心工作 舒适生活”的氛围。

物业管理中心为员工播放电影持续进行中

文/刘和睦 图/刘和睦

为丰富员工业余生活、提高员工积极性和归属感，物业管理中心办公室每月组织为中心员工及后勤服务中心兄弟单位员工播放一次电影。

影片由各物业部在员工中进行征集，报办公室后由办公室挑选主题向上、内容健康的电影在网上进行下载。为确保播放成功每次下载完后都会进行试放，播放前一周开始通知大家时间地点以及注意事项，播放现场会有物业管理中心办公室与另外一名管理人员负责现场安全问题及一切突发事件。同时，为能带给大家一个舒适的观影环境，每次观影前都会组织保洁人员对会场进行打扫。

办公室每次会根据近期热映影片或者根据不同的时间段挑选不同主题电影进行播放，例如7月

1日是我党建党纪念日，为庆祝我党成立96周年，办公室选择播放电影《建党伟业》，让大家再次认识我党是如何在一次又一次重重苦难中突破重围成立的。10月1日是中华人民共和国成立日，加上近期由演员吴京主演爱国影片《战狼2》热映，讲述任何时候国家都会保卫人民安全的决心，我们也为大家播放了同样由吴京主演的爱国影片《战狼》、同时与“国庆节”主题相应，本片讲述的是一群军人为拯救国家和民族命运的英雄传奇故事，电影结束后受到一致好评。10月份我们也为大家播放了今年最受欢迎影片之一《摔跤吧！爸爸》，虽然距离上映时间已经过去一段时间但是丝毫不影响我们员工看电影的积极性。

3月份截止到目前已经播放的

电影有《智取威虎山》、《大闹天竺》、《我滴个神啊》、《建党伟业》、《战狼》、《摔跤吧！爸爸》等热门影片。

物业管理中心外聘员工约160人，大多来自农村，住宿条件不允许很多人没有观看电影、电视剧的机会，为使大家在忙碌的工作之余，能够享受休闲娱乐、相互交流和精神分享的机会，物业管理中心办公室会继续将此项工作持续做下去，今后也会不断积极开展丰富多彩、健康活泼的文体活动，为我们的员工提供更多休闲娱乐的机会。



草堂校区景观大道环境提升工程顺利进行

文/黄蕊 图/陈红刚

草堂校区景观大道在上周 11 月 4 日进行了水杉的补种补栽的工作，由于景观大道乔木覆盖率低，水杉树冠覆盖面积较小，形成树荫较少，并且已种植的水杉有部分死亡，对景观效果造成了一定的影响。基于对校园景观效果的考虑并且景观大道在校园中的位置比较重要，校园中心集中购买水杉树苗对景观大道两侧水杉进行了补栽。

在栽植过程当中首先进行定点取位，使树木种植形成一条直线，经过放线，定点，挖种植穴后，最后进行树木移植，并且在栽植后进行撑杆支撑，保证树木不发生倾斜，增加成活率，本次水杉补栽补种共栽植树木 54 株，对景观大道景观效果的提升起到了一定的作用。



2018届本科毕业生秋季就业洽谈会专项保障工作

文/高寒 图/梁文东

10 月 31 日，2018 届本科毕业生就业洽谈会在草堂校区召开。为了做好与会毕业生、企业代表餐饮保障工作，展现草堂校区良好精神风貌，饮食中心草堂校区招待餐厅承担了本次活动的专项保障任务。

洽谈会当天，后勤服务中心副总经理冯浩、饮食中心草堂校区经理杨新玲亲临现场，从菜品的选择、就餐区的布置、凉、热菜的出菜时间等，根据与会毕业生、代表们的人数、洽谈会的工作流程都做了精细的统筹安排，保证就餐的的毕业生、企业代表们能够吃的舒心、吃的放心。

中午 11:30 分左右，各类菜品、水果饮品全部准备到位，自助餐台上准备了多种精美菜品，为就餐者提供了多种口味的选择。得益于前期细致周到的准备和就餐过程中优质的服务，自助餐保障工作秩序井然。经过一个半小时的精心保障，圆满完成草堂校区毕业生就业洽谈会餐饮保障任务。

最后，我们在这里祝愿各位毕业生前程似锦，大展宏图。



母校饮食为西“马”志愿者护航

文/薛超 图/薛超

2017 年 10 月 28 日丝绸之路西安国际马拉松赛落下帷幕。这此赛事的成功举办，凝聚着社会各界的心血与汗水。我校部分青年学子加入了志愿者行列，为运动员助威。为了让他们更好地服务于马拉松，我校饮食中心联合团委，积极做好志愿者的早餐保障工作。

为了让志愿者们吃得新鲜，吃得放心，也吃出母校的关心，饮食中心安排专人负责此项工作，确保各项工作顺利进行。特色餐厅员工不顾辛劳，不畏严寒，连夜赶制 600 余份蛋糕，并迅速采购了新鲜核桃奶，一大早就送到了志愿者手中。志愿者们个个为我校餐饮员工点赞，也为母校点赞。他们表示学校一直是他们成长、生活道路上的坚强后盾，学校后勤员工的敬业精神是他们永远学习的榜样。

