

# 后勤周报

HOUQINZHOUBAO



后勤官网



后勤微信公众平台

2017年 第40期 总第95期

导航：A1 A2 B1

## 后勤服务中心成功举办首届“相亲相爱一家人”迎新年文艺晚会



(文|谷倩 图|李建军) 又是瑞雪飘飞的季节,又是辞旧迎新的时刻。12月21日19:00,西安建筑科技大学后勤服务中心“相亲相爱一家人”迎新年文艺晚会在雁塔校区饮食大楼四楼隆重举办。校党委副书记邵必林、工会常务副主席江中文,总务处副处长刘虹、学生处副处长裴喜勇、公安处政委刘永强以及后勤服务中心党政领导和450余名后勤员工观看了此次晚会。

此次晚会经过近两个月的精心策划和筹备,得到了后勤服务中心党政领导的高度重视以及后勤各中心的大力支持和积极参与。此次晚会以迎新年为主题,以“欢乐、祥和、团结、奋进”为主旨将后勤领导的关怀和温暖传递给每一位后勤员工。与此同时,整场晚会的节目编排设计也生动诠释了后勤服务中心“相亲相爱一家人”的文化氛围,体现了后勤人团结一致、爱岗敬业、吃苦耐劳、开拓创新的后勤人精神。

晚会现场,一支开场现代舞《Panama》点

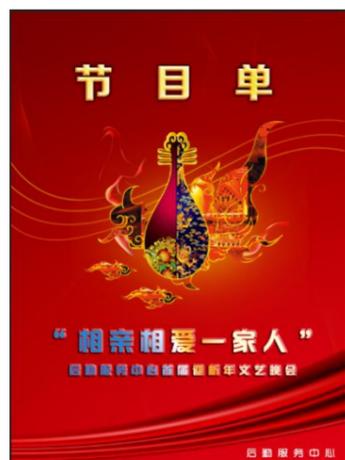
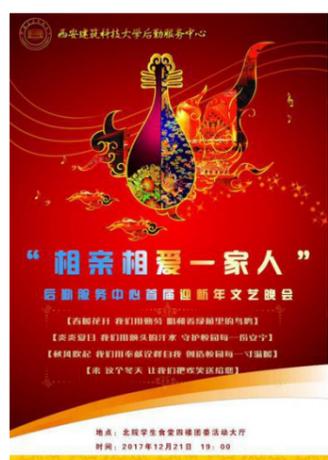
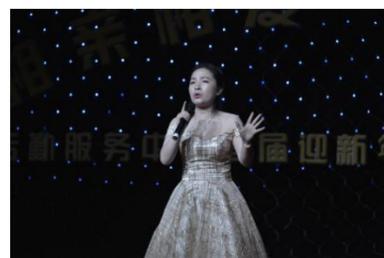
燃了全场观众的激情,10位电讯中心和物业中心的年轻姑娘,舞动手里的花球,舞出了灿烂的青春。在建大,有这么一群人,甘于平凡、默默奉献,是学校不可或缺的后盾和力量,和你的生活息息相关,而你却不一定知道他是谁,一首《他是谁》创作诗朗诵,充分展现了各中心的具体工作和大家辛苦的工作状态,引发了在场后勤员工的共鸣。尽管歌词质朴无华,却有动人心魄的激情,饮食中心杨洋老师的歌曲《最爱你,中国》把对祖国的无限深情抒发得淋漓尽致。还有饮食中心自编自演的三句半《活力饮食》、扇子舞《茉莉花》,物业中心楼管阿姨的民族舞《雪山阿佳》、秦腔《三滴血选段虎口缘》、脱口秀《单身》,校园中心的歌曲串烧等节目,获得了台下观众的阵阵掌声,这些精彩纷呈的节目一方面表达了后勤人积极向上的精神风貌,另一方面也展现了后勤人多才多艺的艺术修养。

作为整场晚会的压场节目时装秀《魅力后勤》登场了,这支模特队主要由各中心外聘员

工组成,前一刻他们还在保洁、物业、绿化等岗位工作,下一秒他们脱下工装穿起走秀演出服,在舞台上展现优美的身姿,迈着自信的步伐,虽然他们有些人已不再年轻,但是却释放着别样的魅力,一代代后勤人就是这样在平凡的岗位上默默工作,从风华正茂到两鬓斑白,用自己的青春见证着后勤的成长和学校的发展。

最后,晚会在所有演员大合唱《相亲相爱一家人》的歌声中圆满落下帷幕。新的一年,后勤服务中心将继续围绕学校中心工作,提供优质服务和有力保障;确保稳定安全,确保经济效益;提升服务质量,提升管理水平,提升后勤形象;加强制度建设,加强队伍建设,加强过程监管,加强财物管理。忠诚于学校事业,继续发扬后勤人团结一致、爱岗敬业、吃苦耐劳、负重拼搏、开拓创新、敢于领先、勇于担当、乐于奉献的后勤人精神,使我校后勤事业再上新的台阶。





# 西建大物业人

## 教室物业部开展“预防冬季疾病，保障身体健康”活动

(文|郑义 摄影|孟佳) 2017年已悄悄接近尾声，近期冬季寒意正浓天气干燥，流行性感冒发热频繁。身体健康是在工作岗位中做好一切工作的前提与基础。为了保障一线员工的身体健康，预防疾病，物业管理中心教室物业部心系员工，开展了“预防冬季疾病，保障身体健康”活动，为值班员、保洁员等采购了一批板蓝根，并叮嘱一线员工要增强预防疾病意识，注意休息保障身体健康，合理安排时间，提高工作效率。

物业管理中心坚持“服务至上、精益求精”的服务理念，同时也坚持做到“以人为本”的管理理念。此次“预防冬季疾病，保障身体健康”活动不仅把温暖和关爱送到员工手中，把领导的关怀送到员工心中。也让奋战在一线的员工感受到即使在岗位上坚持镇守物业中心也似家一般的温暖，让这个冬天不再寒冷。



## 青教公寓地下车库全方位大扫除

(文|牛博文 摄影|牛博文) 在元旦佳节来临之际，12月26日，物业管理中心南院物业部安保部联合保洁部对青教公寓地下立体车库卫生进行了全方位大扫除，保洁之后的车库焕然一新，为车主营造了一个干净卫生整洁的停车环境。

车库卫生保洁期间严格执行安全生产制度，在保洁员进入车位保洁之前，车库值班人员将立体车库升降系统调整为手动模式，保证了保洁员在打扫车位卫生期间的安全，上层车位保洁时，首先保洁人员全部站在车库外安全区域，然后值班员将上层车位移动至下层，再由保洁员进行打扫，值班员也对油漆地面进行了全面拖洗。

虽然车库面积大，但是保洁期间避免灰尘落到汽车上，全程都是用拖把进行保洁，体现了物业人不怕吃苦的精神，经过两个小时的拖洗，立体车库面貌焕然一新，赢得了各位车主的一致赞扬！

## 南院物业部保洁组烟头清理工作

(文|孙红英 摄影|孙红英) “小烟头，大危害”，小小的烟头不仅影响环境卫生，还存在极大的安全隐患，南院物业部保洁组虽然将烟头清理工作作为常项工作，但由于行政楼周围区域人流量大，常常出现行人随手丢弃烟头的现象，以致行政楼周围区域地面、草丛等区域烟头较多的情况。本周二早上8点半至10点半，保洁组组织室外保洁人员7名，对行政楼周围区域及东西主干道区域的烟头进行重点清理，我们也将加大此区域的巡查力度，确保南院室外环境卫生，杜绝烟头带来的灾害。



## 行政楼大厅吸顶灯更换

(文|马增亮 魏林科 摄影|马增亮) 12月28日，工程中心节前接到行政楼大厅吸顶灯更换任务，随即向部门员工提出确保安全、文明施工这一原则，并利用元旦假期协助物业进行行政楼吸顶灯更换安装。

工程中心接到任务后，立刻就对现场进行勘察，发现吸顶灯所处的位置为行政一层大厅顶部，高度约为6.8米左右，内部为仿下翻井字梁结构，需要更换安装的吸顶灯共计36盏，均为阵列式分部，用石膏板进行二次吊顶，由于楼底板距离地面高度较高，且

地面石材为抛光地面，这样一来就增加了施工难度：为了保证安全、稳妥、高品质的完成施工任务。

12月30日早七点，工程中心员工先期就活动架、施工警戒带、围杆、地面防滑木板等进行了检查，随后运输至施工现场，抵达现场后，先对施工人员进行现场安全交底及技术培训并按照施工方案安全、有序、高效地进行安装，现场秩序井然。待高空作业所用活动架及地面防滑木板、地面警戒围挡、人员佩戴安全帽、身着工程中心施工所用服装等准备工作完毕

后，开始进行安全、有序、高效的施工。

施工过程中，后勤服务中心总经理张波、副总经理闫清波等后勤相关领导莅临施工现场，询问施工方案，关心安全，并多次强调大家注意安全不可麻痹大意；正所谓知己知彼，百战不殆，安全是在有准备的人手里紧紧握着的一道安全绳。经过大家将近8个小时的不懈努力下，行政楼一层大厅及大厅入口处的吸顶灯安装工作顺利地完成。



## 迅速响应，后勤服务中心做好积雪清理保障工作

(文|谷倩 摄影|沈强)1月3日下午，西安迎来了2018年的第一场雪，雪之精灵眷恋大地，几个小时，天地已变成白茫茫的世界。在大家沉醉在初雪的喜悦中时，建大后勤各中心已启动特殊天气应急预案。

校园中心环卫工冒雪清理主干道路面，对积雪严重区域进行紧急处理；饮食中心雁塔校区学生食堂安排员工清理食堂门口积雪并设置温馨提示，草堂校区学生食堂组织各餐厅及时在楼梯及各出入口铺设防滑毯，设立安全提示牌，确保师生就餐安全；物业中心南院物业部也在第一时间响应，对楼宇台阶等重点区域铺撒融雪盐、设置防滑垫，避免结冰情况发生，学生公寓物业部安排各公寓做好门前的清雪工作，对道路台阶上的积雪进行清理；工程中心则做好两校区学生浴室门前及台阶上的清雪工作，为师生安全做好保障。

雪，扬扬洒洒下了一夜。为确保广大住户的出行安全，凌晨四点半，南院物业部组织共计21名室外保洁员开始对南院家属区路面进行积雪清理；六点，已清理完成行政楼至南门区域、行政楼西侧主干道、8号楼周围区域积雪清理；七点，草堂校区学生食堂完成食堂门前台阶清理；八点，教室物业部完成对南阶、大楼楼梯前的台阶清理，学生公寓物业部完成各公寓学生出入高峰前门积雪清理；九点，草堂校区学生食堂完成公共区域除雪作业。

十点，后勤总经理张波带队，各中心经理及所有办公室人员全员出动，组成了一道由铁锹支撑起来的人墙，图书馆门前主干道、笃实大道、自强大道、求源大道一时间遍布他们的身影。室外温度零下5度，他们手冻僵了、脸冻红了，但是丝毫没有影响到清理积雪的速度。



### 张贴宣传标语 打造放心餐厅

(文|何博 摄影|张春云)12月29日下午，碑林区文艺路食品药品监督管理局通知饮食中心雁塔校区，领取食品安全方面的宣传海报、标语等。饮食中心雁塔校区副经理徐建荣接到通知后，立即带队前往食药所，领取资料五大类，共计三百余张。资料领取回来后，中心第一时间下发至各食堂，各食堂主任带领大家即刻进行张贴。根据资料的不同种类，大家齐心协力、分工协作，半个多小时的时间，将带回来的资料全部张贴完毕。“创建省级食品安全示范区倡议书”、“餐饮服务食品安全承诺书”、“致市民的一封信”、“文明餐桌行动”、“文明餐桌节俭养德”等，都已全部展示在大厅的墙面、立柱、桌角等位置，很好的诠释了食药监政府部门对食品安全方面的要求。

### 北院无审批摊点管理

(文|刘佩)根据后勤服务中心假期工作部署，商贸中心在元旦假期期间仍加强对南北院经营摊点和场地、地下室等的巡查。12月30日晚，在对北院的巡查中，发现一名没有经过审批的水果摊贩在篮球场西侧空地上售卖苹果。针对此情况，巡查人员立即上报给中心领导，中心领导高度重视并随即安排工作人员上前询问。在确定属于无审批私自摆设售卖摊点的情况下，巡查人员当场要求其马上撤走摊位离开学校，并告知没有审批和不属于审批范围的情况。

关于北院活动用地审批，商贸中心严格遵守审批流程和审批权限，在审批之后，也会及时不定期的对活动用地使用情况进行监督，发现存在超出审批范围的事项和无审批的情况，会立即与活动场地使用单位和负责人沟通。北院场地审批，对于学生实践性活动用地和公益性活动用地我们严格按照流程办理，对于商业性活动用地我们根据审批权限严格把关。对于食品、医药化妆等容易引起安全事故的领域，商贸中心坚决不给审批，对于发现私下经营的，及时进行处理。

针对此次突发情况，商贸中心将深究各个环节，找出问题，并及时与相关方面进行沟通。事关广大师生食品安全的问题，我们将认真行使我们的监管职责，筑起食品安全的防护网。



### 最可爱的人，“元旦”假期依然坚守岗位

(文|高寒)新年甫至，万象更新。在这个欢乐祥和的2018年“元旦”假期，当人们还沉浸在喜庆的节日氛围中时，饮食中心草堂校区有这么一群最可爱的人，他们就是各餐厅后厨师傅们，依然坚守在各自的岗位上，做好每一餐热气腾腾的饭菜，用辛勤的工作来迎接新的一年。

元月一日，新年第一天，气温骤降。早上6:30，夜色还未退去，餐厅的农副产品集中配送车驶入草堂校区，草堂校区学生餐厅如同往日一样，开始新年第一天的餐饮保障工作。在餐厅后厨，从卸货、称重、入库到择菜、清洗、切配、加工，师傅们各司其职，手头的工作进行的有条不紊，到了饭点，一盘盘热气腾腾的饭菜准时出锅，后厨师傅们考虑到今天是“元旦”节日，还临时给仍在草堂校区留守的同学们增加了几个节日特色菜，让同学们在热腾腾的饭菜中感受到新年的到来。

律回春晖渐，万象始更新，让我们在这里祝福我们这些在“元旦”假期，放弃休假仍然坚守岗位辛勤工作的师傅们，这些“新年最可爱的人”们，在新的一年里万事顺利，身体健康，幸福共好。

### 中国移动微基站建设逐步开展

(文|韩浩)针对我校4G网络覆盖较弱的问题，电讯中心积极联络各电信运营商进行网络优化。经过前期中国联通的微基站优化项目完成后，紧接着中国移动也着手准备微基站建设，在对我校的网络覆盖情况进行了多次、全面的测试后。中国移动做出了详细的微基站优化方案，目前，工程正在有序施工中。

据悉，微基站工程不但优化了4G信号，更为5G的到来打好基础，将来只要在上面加5G设备就能直接升级。那么，到底什么是5G通信？其实5G通信有3个重要指标：第一，网速是4G的100倍，也就是10Gbps；第二，网络延时1ms；第三，每平方千米接入数量100万。这将为云计算、VR、自动驾驶等提供网络支持，实现万物互联。

### 食堂西侧供水管道抢修

(文|魏林科)12月30日晚，北院学生食堂西侧给水管主管道突发爆管漏水，经工程中心紧急抢修，成功恢复了学生食堂的供水。

晚上7点多，工程中心领导接到水管爆管抢修电话后，立刻放弃休息时间，带领维修人员赶到漏水现场开展紧急抢修。在刺骨的寒风中，维修人员轮番上阵，人歇机不停，用两个多小时砸开坚实的混凝土地面，刨出抢修作业坑。面对喷涌的冰水，维修人员毫无畏惧的脱掉外套，排干作业坑道内的积水，对漏水管进行紧急抢修，到晚上十一点半，成功完成了抢修任务，恢复了学生食堂的正常供水，确保了学生食堂次日的正常营业。

任务就是命令，面对一次次的抢修任务，后勤工程人员总是奋不顾身的冲在抢修一线，圆满的完成了每一次的抢修任务。他们用自己的实际行动践行着后勤人“忠诚于学校事业”的价值观。