

后勤周报



后勤官网



后勤微信公众平台

围绕学校中心工作 提供优质服务和有力保障

2023年 第9期 总第209期

主办：后勤服务中心党政办公室

后勤服务中心：深学细悟、实干笃行，推动主题教育走深走实

（通讯员：洪莹）学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育开展以来，后勤党总支把“用心服务师生，解难题办实事”作为主题教育的落脚点，围绕后勤服务师生的理念，以服务师生为本，在学习教育入脑入心的同时，立足实际，推进学习贯彻主题教育与后勤服务中心各项工作相结合，坚持在贯彻落实上走深走实，坚持为师生办实事，在具体工作中见行见效，着力解决师生关心的问题。

学习先行，把稳思想定盘星

理论学习是主题教育的首要任务。学校主题教育启动后，后勤党总支迅速行动，及时传达学习主题教育相关会议精神和工作要求，引导党员干部深刻把握主题教育的重大意义、总体要求、目标任务、重点措施，分层次、全覆盖完成动员部署工作。5月后勤党总支利用7天时间分四期举办党员领导干部读书班，将个人自学、领导导学、互帮互学、集体研学、交流研讨、专题党课有机融合，认真抓好人员、时间、内容、效果“四落实”，深化拓展“思想引领、学习在先”机制，将主题教育理论学习重点任务与理论学习中心组专题学习重点内容相结合。

着眼后勤改革发展新形势、服务学校“双一流”建设的新要求，举办后勤中层干部能力提升培训班，围绕后勤中层干部角色定位及基本素质、高校后勤系统中层领导能力提升、学习贯彻党的二十大精神、公文写作能力提升和用工风险规避及劳务纠纷处理等专题，引导党员干部职工在学习中聚焦问题、突出主题、提升本领、攻坚克难。不断丰富党员学习教育载体，以“推动绿色发展，促进人与自

然和谐共生”为指引，后勤物业服务中心党支部与总务处党支部联合开展“‘植’此青绿，校园添色”主题党日。通过党建互联共建，强化党员交流互动，增强党组织的凝聚力、向心力和战斗力。

后勤党总支以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干，进一步统一思想、凝聚力量，推动我校后勤保障各项工作取得成效。

多措并举，加快构建育人新格局

根据学校《关于在全校大兴调查研究的工作方案》精神，结合后勤实际，坚持“走出去”与“请进来”相结合，将调查研究的作风贯穿推动后勤高质量发展的全过程。期间，参加中国教育后勤协会饮食、物业等专委会系列活动，走访调研深圳大学、海南大学、浙江财经大学、南京大学、郑州大学、浙江农林大学等7家省外高校，就如何提升后勤服务保障工作质效开展调研座谈，并深入多家校外企业实地走访调研，相互启发、取长补短。

后勤服务中心领导班子立足岗位职责职能，认真制定主题教育调研计划，聚焦后勤思政课堂建设，配合学院、校团委等单位上好大学生劳动思政课，完善劳动育人体系。同时，开展后勤保障能力提升课，不断提升后勤全员、全过程、全方位服务育人能力和水平。

为深入推进“我为师生办实事”活动，聚焦员工所需所想，后勤服务中心对北院饮食大楼员工宿舍楼进行升级改造建成职工之家，为职工们营造温馨、舒适、整洁的居住环境。

务实笃行，谱写发展新篇章

推动高质量发展，是开展主题教育的重要目标，也是检验主题教育成

果的重要标尺。后勤服务中心聚焦年度工作要点，与所属各二级中心签订《考核目标责任书》，细化经济、服务、安全、廉政和成本控制“五位一体”目标考核监督体系，提升后勤保障治理能力。聚焦党建工作与业务工作深度融合、党支部“七个有力”标准化规范化建设，加大对所属党支部的监督指导力度，打造坚强战斗堡垒。

后勤服务中心不断加快推进后勤工作智能化、高质量发展，融合线上线下后勤保障服务。3月雁塔校区服务大厅正式启用，实现“一站式”后勤综合服务，让师生少跑路，提高办事效率。雁塔校区食堂施行“阳光厨房”全覆盖，实现后厨“可感知、可监控、可识别、可抓拍、可示警”的互联网监管。两校区同步推进食品安全快速检测中心的建设，开创校园食品安全管理新模式，第一时间掌握食品安全风险点，把食品安全风险降到最低，实现校园食品安全治理体系现代化。

聚焦平安校园、平安后勤建设，举办消防安全知识培训活动，开展校园安全隐患排查整改，落实消防安全主体责任。聚焦师生急难愁盼问题，深入开展“总经理接待日”活动，问技于师生，不断提升饮食供应、物业管理、卫生保洁、校园绿化、车辆服务等服务保障水平，努力把主题教育的成效体现在各项工作的提升与各项事业的发展上，为学校高质量发展提供坚强的后勤服务保障，不断提升师生幸福感与满意度。



后勤服务中心举办中层干部能力提升培训班

(通讯员:王哲)为进一步加强后勤干部队伍建设,全面提升中层干部业务素养和综合能力,5月11日-6月2日,后勤服务中心举办了中层干部能力提升培训班。后勤服务中心总经理郑成华出席开班仪式,并围绕“后勤中层干部角色定位及基本素质”作了培训班第一讲报告。

结合后勤业务和实际工作,此次培训班围绕后勤中层干部角色定位及基本素质、高校后勤系统中层领导能力提升、学习贯彻党的二十大精神、公文写作能力提升和用工风险规避及劳务纠纷处理等专题,邀请了校内外领导和专家学者授课,以报告讲座、专题研讨、案例分析和现场讨论等形式开展。



培训过程中,郑成华要求中层干部做好个人定位,努力成为服务能手、沟通能手、指挥高手和学习高手。同时要求后勤干部必须具备过硬的政治素质、刻骨的服务素质、扎实的知识素质、高尚的道德素质、俱进的创新素质和良好的身心素质,要内练

素质、外树形象,以求务实和真抓实干的工作作风推进后勤各项事业的发展。

本次培训班坚持理论与实践相结合,内容丰富、安排紧凑、形式多样,取得了良好的效果,将为确保学校始终有一支“拉得出,靠得住,打的赢”的后勤保障队伍奠定坚实基础。参训学员纷纷表示将积极践行“师生的需求就是后勤努力的方向,师生的不满就是后勤前进的动力”的使命,并将培训结果内化于心、外化于行,努力推动后勤高质量发展。

后勤服务中心班子成员出席并轮流主持培训课程,后勤服务中心副科级以上干部及党员同志共计65人参加了此次培训。

智慧校园运维中心迅速响应 完成整理校医院外墙线缆工作

(通讯员:韩浩)6月12日上午,智慧校园运维中心接到总务处的紧急通知,校医院东墙和北墙上的线缆杂乱,需要进行整理和清理工作。在接到通知后,智慧校园运维中心迅速调派人员前往现场进行勘察和处理。

在整改现场的过程中,运维人员全力投入,紧密协作,首先拆除了废旧线缆和钢线,确保了校医院外墙的整洁和美观;随后,又仔细整理了光皮线、网线等各类线缆,将其有序地放置在桥架内,确保线缆的安全和整齐。经过一上午的紧张施工,智慧校园运维中心顺利完成了对校医院外墙线缆的整理工作。本次施工过程中,共拆除各类废旧线缆近500米、拆除钢线40米,整理光皮线、网线等400多米。

线缆杂乱不仅会影响校园的美观,还可能对校内的通信系统造成潜在风险。这次整理工作不仅使校医院外墙焕然一新,保持了校园的美观,还为校园内的通信系统提供了更好的保障。

智慧校园运维中心非常重视校园内通信设施的运作和维护,线缆整理是运维工作的一部分。这次校医院外墙线缆整理工作的顺利完成,充分展现了智慧校园运维团队的专业能力和高效作风。



校园绿化中心 持续开展人工湖专项整治工作

(通讯员:孟佳)为更好地保护雁塔校区北院人工湖周边生态环境,改善水体环境,打造以人工湖为中心的校园景观,后勤校园绿化中心多措并举开展人工湖专项整治工作。

人工湖湖面长期存在漂浮物及排水口排污不畅等问题,特邀请我校环境学院张琼华教授对现场进行勘察,结合人工湖周围环境,张教授从水生态改善、人工作业及改造溢水口等方面提出专业的解决方案。

随后,校园绿化中心针对张教授提出的具体初步解决方案积极开展相关专项工作:清理人工湖湖底卫生并更换水体,结合人工湖场地造型投放睡莲50盆、荷花30盆并投放鲫鱼苗若干条,联合物业服务中心工程部对人工湖上溢水口进行扩充,并在排水口加装了湖面漂浮物收纳器。同时,为避免发生安全事件,中心制作并悬挂“水边危险,请勿戏水”标识,并在湖旁小桥上悬挂救生圈。

在专业技术的加持下,在校园绿化中心全体员工齐心协力下,目前人工湖湖面漂浮物大幅减少,水质也得到明显改善。日间,人工湖成为麻雀、喜鹊等鸟类的乐园,夜间也能听到蛙声一片。待荷花、睡莲开花后,将给师生展现出“满塘素红碧,风起玉珠落”荷花竞相绽放的美景。

接下来,校园绿化中心将在人工湖投放鲫鱼等滤食性鱼类和红鲤等观赏性鱼类改善水质,同时在人工湖旁假山上种植月季、玉簪、绣球等植物提升环境品质,努力将人工湖及其周边环境打造成为鸟语花香、满目葱茏的心情放松之地。



聚焦“安全生产月”

人人讲安全 个个会应急

编者按：后勤服务中心高度重视生产安全，始终坚持“领导负责、全员参与、责任到人、安全第一”的工作原则，落实“盯规范、盯风险点、盯工作人员”的三盯要求，防微杜渐，充分发挥后勤安全生产管理机构的作用，确保安全管理体系平稳有序运行。

建立食材管控“身份证” 点亮食品安全这盏灯

（通讯员：丁淑娅）正所谓“国以民为本，民以食为天，食以安为先”。夏季高温季节到来，雁塔饮食服务中心针对食品储存环节的安全隐患问题，进一步加大对各餐厅冰箱食品储存的管理要求。

一直以来，雁塔饮食服务中心高度重视食品储存管理，严格要求存放食品，做到生熟、荤素分类密封保存，最大限度保证食材新鲜。随着气温的不断攀升，中心加大监管力度，要求各餐厅在做到以上工作要求的同时，建立冰箱食材管控标签，针对半成品、自制酱料存放冰箱后，统一标注冰箱食材“食材品名、保质期、存放时间”等相关信息，坚持食材先进先出的原则，确保食材新鲜。

张贴的一张张食材管控“身份证”，工作人员在食品烹制环节，可以醒目的看见食材的保质期、存放时间等重要信息，这样醒目的标识，有利于在食材保质期上的检查与管理，从而确保食品的新鲜美味。食材管控“身份证”之美在于让食品自觉亮起安全灯，杜绝食品储存环节安全隐患。

雁塔饮食服务中心将继续强化夏季餐饮环节食品安全监管，切实排查夏季食品安全隐患，全力守护师生“舌尖上的安全”。

例行电梯年检 保障安全运行

（通讯员：张甜）为确保雁塔校区9部电梯的安全运行，保障师生的乘梯安全，6月13日，接到陕西省特种设备检验检测院通知，物业服务中心电梯管理员立即联合维保公司配合检验检测人员组成检查组，对南院9部电梯进行年检工作。

陕西省特种设备检验检测院人员按照相关规定对南院青教公寓、附小、13号楼等多处电梯的限速器、底坑安全开关、应急照明、对讲、相关标志、维保记录等进行检查。其中，重点对13号楼、国际教育学院电梯进行了“125试验”，该试验能够有效地验证电梯的承载能力、制动能力、电气控制能力以及导向系统的安全性、可靠性、稳定性，是一项非常重要和必要的检验项目，经过一系列严格检测，电梯整体运行情况良好，9台电梯全部顺利通过年检。

今后，物业服务中心将继续做好电梯运行及维护管理，并严格督促电梯维保单位按照国家行业规范定期对电梯进行维护和保养，强调安全责任做到夯实责任，全面排查，及时整改，保证电梯的正常安全运行，切实保障教职工和学生的安全出行。



关注消防消除火患 珍惜生命减灾避难

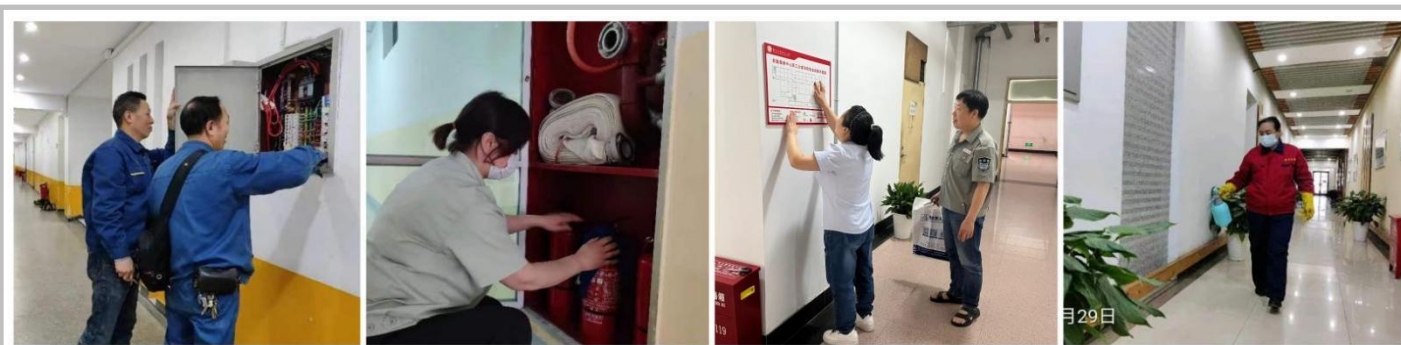
（通讯员：张童）为全面贯彻落实后勤服务中心安全生产文件精神，确保对我校通勤车辆和公务车的安全管理，后勤车辆服务中心对管辖车辆、库房和驾驶员开展了安全隐患大排查和安全生产知识培训。

针对车辆停放场所（车库）内排查电气设备、线路是否老化、是否有易燃易爆等危险品及对其他影响安全隐患发生的隐患点排查，同时每个车库内均配有灭火器并及时更换。

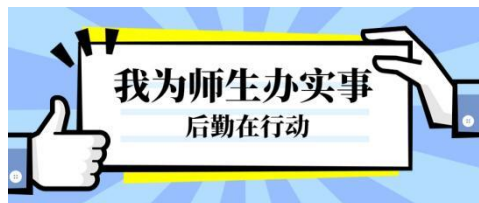
在对车辆运行管理工作中，严格落实《公务车辆管理规定》《车辆管理应急预案》等规章制度，车辆配有灭火器，逐一认真检查压力表是否正常、是否还在维保期限，确保车辆配备的灭火器能够正常使用。同时配备车辆安全管理员，定期开展安全隐患巡查工作，确保部门安全生产工作稳定。

针对车队院内休息室、车库、洗车场所进行用电安全检查，教育员工安全用电，防止发生不安全事件。对车辆及驾驶员，积极开展电气及消防安全方面的宣传教育，随时关注自身驾驶车辆（包含通勤班车）的状况，定期重点检查车辆机械是否处于健康状况，随车安全设施是否齐备完好。定期维护保养，发现问题及时维修处理，杜绝安全隐患的出现。部门高度重视场所、车辆消防设施安全及消防隐患排查工作，始终坚持问题导向，把消防安全当作重中之重，不定期开展车辆消防安全隐患排查，随查随纠，立即整改，始终把部门安全生产工作放在首位。

我们将继续强化驾驶员消防安全意识，努力做好安全生产工作，把消防安全工作放在各项工作的首位，把安全责任落实到每一位驾驶员、员工身上，确保办公场所、车辆消防安全，确保服务保障工作万无一失。



为落实生产安全要求，维护良好秩序，6月9日，教室物业部组织开展生产安全专项检查工作。



编者按：学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育开展以来，后勤党总支把“用心服务师生，解难题办实事”作为主题教育的落脚点，围绕后勤服务师生的理念，以服务师生为本，立足自身实际、工作实际，推进学习贯彻主题教育与后勤各项工作相结合，坚持在贯彻落实上走深走实，坚持为师生办实事，在具体工作中见行见效，着力解决师生关心的问题。

校园绿化中心开展花束DIY活动

（通讯员：孟佳）为拓展中心营收渠道，围绕师生校园生活环境提升，丰富后勤多元化保障能力，6月6日，后勤校园绿化中心在雁塔校区北院餐厅门前开展“季忆建大、时光有你”花束DIY活动。

为迎合师生喜好，本次活动以户外主题形式布展售卖，吸引师生前来选购。活动前制作“季忆建大、时光有你”邀请海报，并从市场选购价格



实惠、品相优良的鲜花、桌摆等绿植。同时为了解师生需求，不断总结经验，更好地举办师生喜闻乐见的花卉绿植活动，中心结合实际，制作调查

问卷。活动现场人气满满，大家纷纷参与调查问卷填写，同时完成调查问卷填写将可免费获得多肉1个，充分激发师生的参与兴趣。

通过本次活动，校园绿化中心不仅通过调查问卷结果了解到师生喜闻乐见的绿植花卉及活动，同时也给中心后期举办活动提供了宝贵经验。接下来，校园绿化中心将不断总结经验，为后勤高质量发展贡献力量。

萌娃摆摊 旧物再生

（通讯员：张瀚元）六一儿童节是全世界孩子共同憧憬的专属于他们的节日，为了延续孩子们天真烂漫的童趣，为小朋友们创造独特的珍贵回忆，6月5日下午，建科大社区联合后勤物业服务中心，于南院家属区后乐园里举办了“萌娃摆摊，旧物再生”为主题的跳蚤市场活动。

几日连阴雨过后，终于在活动当日阳光明媚，亦如孩童们璀璨的笑颜般绽放。下午5点，工作人员到达现场进行场地布置，将宣传横幅高高挂起，五颜六色的气球与彩带点缀在草坪与树梢，方形菱格野餐布铺于地面作为摊位，现场共设置22个摊位。活动开场前，已陆陆续续有家长带孩子前来布置摊位，他们拿着小板凳提着大包小包，有的甚至拉着小推车，选择自己心仪的位置。参与报名与最终到场的家庭多达20余个，更有两个小朋友家庭合并使用一个摊位。



下午6点30分，活动正式开始，恰逢孩子们放学之际，现场异常火爆，在家长的陪同下，前来后乐园的小朋友络绎不绝。摆摊的孩子们准备了各式各样的旧物，有玩具、书本、衣物、文具、工艺品……琳琅满目，

应有尽有。一个个摊位整齐美观，活动现场人声鼎沸，喧闹不已，小朋友们稚嫩的叫卖声、讨价还价声层出不穷。小摊主们都各自坐在自己的摊位前，热情的推销自己的商品。“这个玩具多少钱？”“二十。”“能便宜点嘛？”“五块。”引得众人不由得捧腹大笑，孩子们的语言总是那么天真无邪，他们的话语总能让人感到无比可爱和有趣。正是孩子的存在让我们的生活变得更加温馨美好，珍惜孩子的每一个瞬间，让他们在快乐和幸福中成长，是全体成年人的共同目标。

随着跳蚤市场活动的完美收官，不仅在小朋友的心里播种了一颗“环保节约”的种子，也是小朋友们锻炼沟通交流能力，结交新朋友的平台，本次活动获得了家长与居民的一致好评。

足不出校 乐享烧烤

（通讯员：钱旭刚）5月31日草堂服务中心在草堂校区菊园学生一餐厅推出烧烤品类。烧烤项目共覆盖18种单品，包含烤肉类6种、热菜类5种、主食类4种、小吃类3种。校园烧烤更侧重于把控品质、做好服务。草堂服务中心始终以师生就餐安全为首要考量，管理团队深入市场进行考察，精心选择烧烤食材，确保品质。同时，以为师生办实事的原则，对社会烧烤量价进行全面调研，最终以低于市面价格10%至20%的定价实现充分为师生让利的目标。草堂服务中心将持续以师生满意为目标，以师生需求为导向，不断加大产品创新力度，不断优化管理模式，丰富餐品种类，提升服务水平。

