

后勤周报



后勤官网



后勤微信公众平台

HOUQINZHOUBAO

2017年 第30期 总第85期

导航: A1 B1 B2 C1 C2 D1 D2

新闻导读

应对多变天气 开展专项工作

在上一周雨天导致部分户外工作无法顺利进行，绿化部开展了多项培训及会议工作。12日下午绿化部管理员以及所有外聘员工进行了培训，对绿化部绩效评分改动情况做出了详细的讲解和说明，此次改动是绿化部召开多次讨论会议对绩效评分准则存在的问题进行了调整，重新调整了计算配比。同时强调技能考核和工器具使用以及养护的重要性，在扣分点方面新增安全防护装备内容，使得评分更加全面高效。

在下周即将开展的中心培训大会到来之前，所有管理员在13日展开最后的讨论会议，确定会议时间地点以及与会人员，同时对修正后的培训稿进行了最后的核对、修改，确认会场布置及物品准备。

详见C1版

扫描二维码看后勤人



后勤全体党员干部集中收看十九大开幕盛况

10月18日上午9:00，举世瞩目的中国共产党第十九次代表大会在北京人民大会堂开幕。为了迎接这一历史性时刻，后勤党总支精心策划，认真筹备，组织全体职工党员、入党积极分子共同观看开幕会盛况。

逸夫楼419报告厅，大家全神贯注，聆听习近平同志代表十八届中央委员会向大会作报告。大家一致认为，党的领导是中国特色社会主义最本质的特征，是中国特色社会主义制度最大的优势。

详见A1版

后勤全体党员干部参观《砥砺奋进的五年—喜迎十九大 追赶超越在陕西》大型主题展览

2017年10月18日下午，后勤党总支组织全体党员干部和入党积极分子60余人到陕西省历史博物馆参观“砥砺奋进的五年—喜迎党的十九大 追赶超越在陕西”大型主题展览。

展览分为学习篇和追梦篇两个部分，围绕学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念新思想新战略，全面展示十八大以来党中央统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局的生动实践

详见B1版

速度展现实力

入秋以来阴雨绵绵，在这个秋季我们的工程项目竞相开工，与天争时，与雨争功。不信，你看！

2017年10月11日收到总务处关于“南院13#家属楼加建电梯地下管网改造”招标文件。党老师安排立即做标书，我连夜加班到23:30，“南院13#家属楼加建电梯地下管网改造磋商响应文件”全部装订完成。10月12日早上9:30招标会在国资处三楼会议室举行，投标单位共3家，4名住户代表参加会议。在二次报价中我们以低于竞争对手200元中标。

详见B2版

后勤全体党员干部集中收看十九大开幕盛况

文/李晓佳 图/沈强

10月18日上午9:00,举世瞩目的中国共产党第十九次全国代表大会在北京人民大会堂开幕。为了迎接这一历史性时刻,后勤党总支精心策

划,认真组织全体职工党员、入

党积极分子共同观看开幕会盛况。

逸夫楼419报告厅,大家全神贯注,聆听习近平同志代表十八届中央委员会向大会作报告。大家一致认为,党的领导是中国特色社会主义最本质的特征,是中国特色社会主义制度最大的优势。5年来,



改革开放和社会主义现代化建设之所以取得了历史性成就,中国特色社会主义之所以焕发勃勃生机,最根本的是以习近平同志为核心的党中央的坚强领导。

今天,我们比历史上任何时期都更接近中华民族伟大复兴的目标,比历史上任何时期都更有信心、有能力实现这个目标。作为高校的一分子,我们一定牢

记新时代中国共产党的历史使命,深刻领会新时代中国特色社会主义思想的精神实质和丰富内涵,坚持党对一切工作的领导,坚持以人民为中心,坚持全面深化改革,坚持新发展理念,坚持人民当家作

主,坚持全面依法治国,坚持社会主义核心价值观体系,坚持在发展中保障和改善民生,坚持总体国家安全观,坚持党对人民军队的绝对领导,坚持

“一国两制”和推进祖国统一,坚持推动构建人类命

运共同体,坚持全面治党。为实现“两个一百年”的伟大奋斗目标和中华民族的伟大复兴而不懈奋斗。



后勤全体党员干部参观《砥砺奋进的五年——喜迎十九大 追赶超越在陕西》大型主题展览

文/李晓佳 图/沈强

2017年10月18日下午,后勤党总支组织全体党员干部和入党积极分子60余人到陕西省历史博物馆参观“砥砺奋进的五年——喜迎党的十九大 追赶超越在陕西”大型主题展览。

展览分为学习篇和追梦篇两个部分,围绕学习贯彻习近平总书

记系列重要讲话精神和治国理政新理念新思想新战略,全面展示十八大以来党中央统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局的生动实践,党和国家事业发展的辉煌成就;集中展示陕西省全面深入贯彻习近平总书记系列重要讲话特别是来陕视察

重要讲话精神,落实“五个扎实”,奋力追赶超越的显著成效和未来五年发展的任务举措、目标蓝图。

通过参观,大家目睹了十八大以来党和国家事业发展的辉煌成就和陕西省在经济社会发展方面取得的巨大成就,受到了一次重要的国情省情教育。



速度展现实力

文/任妮 图/马增亮 单位/工程中心

入秋以来阴雨绵绵，在这个秋季我们的工程项目竞相开工，与天争时，与雨争功。不信，你看！

2017年10月11日收到总务处关于“南院13#家属楼加建电梯地下管网改造”招标文件。党老师安排立即做标书，我连夜加班到23:30，“南院13#家属楼加建电梯地下管网改造磋商响应文件”全部装订完成。10月12日早上9:30招标会在国资处三楼会议室举行，投标单位共3家，4名住户代表参加会议。在二次报价中我们以低于竞争对手200元中标。当天下午就安排工人进场，安全围挡、工程简介及温馨提示全部就位。总工期只

有5天，而且最近阴雨天气，为了保证工程如期完成，我们必须与天争时，与雨争功。

与此同时，另一个工地上也是一片繁忙景象。2017年10月12日受周边开发办委托，实训大楼场地基坑边沿场地由于阴雨天气影响出现局部松软坍塌现象，为防止给附近建筑带来安全威胁，决定对场地边缘进行砼硬化及排水管改造。我们立即安排人、材、机进场，为了赶工期，20多人中午在工地吃盒饭，吃完立即干活。大家这种吃苦耐劳的精神感动了甲方，周边开发办李军处长在工作群上深有感触地说：“这次处理重大隐患后

勤工程中心很给力，昨天20多人午饭工地吃盒饭，不休息，12方砼硬是用小车推进去的，工作态度，不怕苦不怕累的精神让我感动，这是一支好队伍，值得我们信任，可以算做周边办的应急突击队，值得我们去点赞”。感谢李处高度的肯定及点赞，您的肯定使我们干劲更足，我们将继续发扬吃苦耐劳的精神和与时俱进的工作作风，急人所急，想人所想，做好学校的维修保障工作，做好周边办的应急突击队。

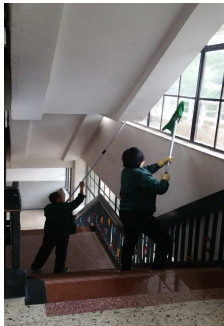
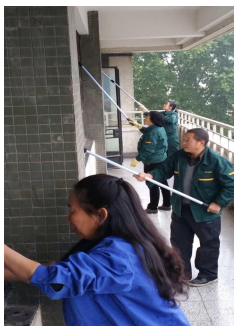
在这个多雨的秋季，与天争时，与雨争功，兵贵神速，速度展现实力。



教室物业部节后日常保障工作

文/孟佳 图/孟佳 单位/教室物业部

教室物业部除了做好日常的各项保障工作外，继续坚持每周组织员工开展专项工作，刷洗了逸夫楼室外大楼梯、刷洗了南阶东边楼梯防盗门及教学大楼5-7层楼梯玻璃，还坚持周二、周五用过氧乙酸对洗手间、楼道、教室等公共区域进行周消毒，确保师生能够有一个安全、干净的工作、学习环境。最后还做好了工科楼一楼报告厅近十次及三楼报告厅教务处、研究生院、冶金学院等各项会议的后勤保障工作。



做好物业服务，我们一直在路上

文/陈东玥 图/陈东玥 单位/公寓物业部

为了进一步加强我物业部基本公共卫生状况，结合物业管理中心9月份交叉检查，学生公寓在各楼长的带领下对各公寓进行卫生整改。

每一次检查检查的结果楼长都会带领大家进行总结，找出问题所在，并积极地安排整改，并且有针对性的安排专项保洁工作，将一些死角问题做的更彻底。同时，楼长会对每一项工作进行检查、落实，将卫生整改落到实处，也是将物业中心交叉检查的意义发挥出来，把物业工作做的更好。



应对多变天气 开展专项工作

文/黄蕊 图/徐鑫 黄蕊 陈红刚 单位/校园中心

在上一周雨天导致部分户外工作无法顺利进行，绿化部开展了多项培训及会议工作。12日下午绿化部管理员以及所有外聘员工进行了培训工作，对绿化部绩效评分改动情况做出了详细的讲解和说明，此次改动是绿化部召开多次讨论会议对绩效评分准则存在的问题进行了调整，重新调整了计算

配比。同时强调技能考核和工器具使用以及养护的重要性，在扣分点方面新增安全防护装备内容，使得评分更加全面高效。

在下周即将开展的中心培训大会到来之前，所有管理员在13日展开最后的讨论会议，确定会议时间地点以及与会人员，同时对修正后的培训稿进行了最后的核对、

修改，确认会场布置及物品准备。

14日，在工科楼一楼展开了“2017年中国丝绸之路经济带房地产业发展高峰论坛”，为确保会议期间的环境美观及卫生，绿化部在15日雨后对临近道路的落叶进行了清理，同时环卫部配合机械组对路面进行冲洗，确保会议周边环境的整洁，展示学校的良好形象。



食品安全卫生检查

10月12日，由总务处相关负责人及饮食中心窦经理带队，饮食中心食安办及各餐厅负责人，对各学生餐厅进行新学期食品安全卫生安全隐患专项排查工作，在此次检查工作总结时强调加强过程管控，同时要求各餐厅进行食品安全自查，对存在的问题及时提出整改意见，各学生食堂相关责任人也加强安全管控，进行自查及随时抽查，确保餐饮保障工作万无一失。



新品

天气逐渐转凉，为确保广大师生能有更好的用餐体验，饮食中心各学生食堂加强学习推陈出新，特推出适合秋冬季节的菜系，诸如学生一食堂热乎的生汆丸子汤、学生三食堂美味的西安泡馍、学生二的杂肝汤、馄饨、米线等。敬请广大师生前来品尝，并提出意见。



常规消毒

为确保广大师生用餐安全，提高饭菜品质的同时安全问题也不容忽视，因此，饮食中心采用过氧乙酸进行定期的消毒。过氧乙酸过氧乙酸是一种杀菌能力较强的高效消毒剂，它能够迅速杀灭各种微生物，包括病毒、细菌、真菌及芽孢。饮食中心各学生食堂采用喷雾方式对食堂内部及用餐区域各个角落定期进行定期消毒。将安全风险降到最低，图为各学生食堂消毒工作照。



浴室商业楼通信线缆布放后续工程

前期，电讯中心已完成浴室商业楼室内通信线缆的布放。在准备好室外线进线口后，10月13日，电讯中心便开始了室外光缆的布放和光纤交接箱的安装、熔接工作。

为尽快完工，周末两天我们加班加点施工。电话光缆从南院3号楼西侧引入浴室商业楼，网络光缆从6号楼2单元引入。另外，我们还为浴室商业二层北墙加装了一台分线箱，以便于一、二层商铺的接入光纤。本次布放了三根室外光缆，总长650米，最大装机容量192部，熔接光纤接头527个。



安全宣传栏

冬季安全用电常识

1. 冬季气温低，家庭常常使用大功率的空调、电热器、电热毯、热得快等取暖器，在短时间内可能形成家庭用电高峰。
2. 不要在一个插座上安插过量的插头，空调、取暖器等大功率设备最好享受“专插专用”的待遇，以免插座过载，发生危险。
3. 装接临时电源时，要选用合格的电源线、电源插头，插座要安全可靠，损坏的不能使用，电源线接头处要用胶布包好。
4. 如果因家用电器功率过高而导致开关跳闸或保险丝熔断，要首先考虑降低电器功率，而不要随意更换大号保险丝或以其他金属丝代替保险丝。
5. 取暖器与照明灯在使用时会产生高温，要与窗帘等易燃物保持一定距离，除取暖与照明外，不要利用这些电器来烘干潮湿的衣物。
6. 使用电磁炉、电热水器、热得快等电器时，应有人照看，防止干烧。
7. 冬季沐浴后，浴室内水蒸气较多，要定期检查浴室内开关、插座的安全防护，避免在潮湿环境中发生漏电。
8. 使用电热沐浴器时要格外小心，最好安装漏电保护器，防止水流带电。
9. 洗手后，要擦干双手再接触各类开关。使用电吹风、电发夹等小电器时，注意不要让电线缠绕住身体。
10. 专家认为，最好能定期对家庭用电线路进行安全检查，及时更换老化线路。在使用各类电器过程中，若发现冒烟或闻到异味，要迅速切断电源进行检查。电器着火时，不要用水来灭火，以免因水流导电发生触电事故。



立足建大，打出品牌

——记后勤工程中心发展历程

文/任妮 图/党华峰 马增亮

后勤工程中心自2015年5月开始对外承接工程项目以来，走过来艰辛的2个年头。记得刚起步时没活干，别人不放心把活交给我们干。我们跑到招标办、总务处要活干，多少次参与投标，却不能中标。不是因为我们没有能力，而是我们的能力还不被认可。

我们工程中心人员坐在一起商讨如何打开这种局面，最后决定工程中心全员行动，通过自己的熟人、关系去要活。2015年6月初，在党化峰经理的努力，和卜长安总经理的协调下，我们终于接到了第一个工程“北院水泵房除锈刷漆及室内粉刷工程”，虽然活不大，工作环境也较差。但是我们都很珍惜这个来之不易的机会。我们多方询价，精心核算成本，进行多家材料比对。从预算、施工方案、施工管理及竣工验收各个环节狠抓实干，精心准备。工程得到总务处、国资处领导的一致好评。此项工程打响了后勤工程的第一仗，也为以后接活打开了一个良好的局面。

工程中心全体员工上下一条心，拧成一股绳。始终保持低调做人，高效做事的基本原则。认真对待每一个工程任务，自觉自愿加班加点赶工期，尽力将施工扰民和对周围环境带来的影响降到最低，我们后勤工程中心人能做到站在别人的角度上看问题，替他人着想，也正是这一点赢得了合作方的高度赞扬。为了接到更多的活，能让甲方认可我们。工程中心经常免费干一些力所能及的事或者保本接一些工程项目，我们热心帮助人，诚心感动人，真心打动人，赢得了良好的社会关系和口碑。功夫不负有心人，我们努力没有白费。2015

年全年我们共承接大小工程项目55个签订合同额180多万元。

2016年恰逢、我校办学120年并校60周年纪念活动，后勤工程中心参与暑期投标立项工程29项，中标工程19项，合同总价165.72万元。涉及装修改造及室外总体等多个领域的工种，工程要求必须在开学前保质、保量完成，全面改善校园环境。面对新形势，工程中心面临着前所未有的考验和挑战。我们放弃周末及节假日休息时间，多少次挑灯夜战做标书，做预算，多少次通宵达旦做方案，算成本。工程项目不是一个单一的工作，涉及的面广，工种杂，水、电、暖、土建、装饰装修等都需要专业技术人员，同时还要保证施工安全。材料进货及垃圾外运都是在晚上进行。劳动强度大，施工环境脏、臭、险。我们的管理人员不仅要管理好设备、材料、安全，还要管理好人员思想，能调动大家的积极性和工作热情。

我们秉承“攻坚克难，精益求精，服务至上”的经营理念，在高温酷暑中，经过20多天紧张、有序的施工，各项工程实现了预期的质量目标、进度目标和安全目标。所有立项维修项目全部如期完工，为学校的校庆建设，校园环境提升做出了应有的贡献。工程中心2016年全年承接的零星修缮工程和立项工程任务多达118项，签订合同额400多万元。

除了维修改造工程外我中心还承接了校庆活动期间纯净水及校友捐赠物资的搬运工作。同时维护好教学区办公楼、公寓楼、教室的日常维修工作及雁塔浴室、紫阁浴室及南山书院浴室、车棚等的管

理工作。确保分管区域内相关配套设施能够正常使用。

雁塔浴室自2016年8月，后勤工程中心接管以来，对室内外进行了装修，改变了以前脏、乱、差的现象。2016年9月1日以崭新的面貌重新对学生开放。并重新调整了开放时间，由原来的21:00关门延长至22:00，便于学生更合理的安排洗浴时间。我们的工作人员因对晕倒的学生实施救治和捡到现金归还，收到锦旗两面。我始终牢记“服务没有终点，我们永远在路上”。

2017年，我们的目标是“立足建大，打出品牌”。我们今年对所有施工项目都实行安全文明工地管理模式。采购安全围挡80余套，采购安全帽60顶，荧光背心50件并印有“后勤工程”字样。所有项目都竖立安全警示牌、项目名称、施工单位、工程简介，负责人信息等。我们在做好安全防护措施的同时也不忘宣传自己。

为提高员工的业务技术及整体素质，针对现有维修员工专业技术程度不同或知识不够全面的现状。工程中心部门会议决定，聘请有技术专长的工程师或老师傅进行专场技术讲座。今年3月28日下午，工程中心特邀有多年技术经验的郭刚工程师对维修人员进行电工知识培训，通过技能培训，掌握理论知识，提高维修技能，适应新形势下的工作要求，更好地为学校发展做贡献。

功夫不负有心人，我们工程中心从刚开始接不到活到如今甲方主动找上门给我们活干，这180°的转变离不开我们全体工程中心员工的努力付出和默默奉献。我们

的付出得到了建设单位的认可与肯定。更说明了我们的“后勤工程”这块招牌已初具雏形。我们要做的

是让它更加闪亮，根植于建大人心

情就用去年写的一首小诗来表达一下我的心情。

我已无法抑制自己激动的心

《致后勤工程中心》

与你初识在去年

我成为了工程中心的一员

从此与你结下了不解之缘

你的荣辱与我息息相关

陪你哭陪你笑

陪你成长陪你自强

为你挥汗如雨

为你挑灯夜战

为你又添白发

为你皱纹浮面

看着你旧貌换新颜

看着你捷报频频传

我心里早已乐开了花

多年以后你也许早已不记得我

我却记得你的全世界我都曾经路过.....

