

后勤周报



后勤官网



后勤微信公众平台

2019年 第19期 总第150期

主办：后勤服务中心办公室

围绕学校中心工作 提供优质服务 and 有力保障

党总支书记魏义业作“不忘服务初心、牢记保障使命”专题党课

(来稿：李晓佳) 10月16日下午，后勤党总支组织召开“不忘初心，牢记使命”主题教育推进大会，后勤中心全体党员参加了大会，大会由党总支委员张波主持。会上，组织新党员进行了入党宣誓，老党员重温入党誓词。党总支委员廉康宁宣读了《后勤党总支关于开展“不忘初心，牢记使命”主题教育的实施方案》，并对主题教育工作进行再动员再部署。最后，党总支书记魏义业围绕“如何认识初心和使命”“后勤人如何守初心、担使命”“如何正视差距”“如何抓好落实”等问题，作了一堂“不忘服务初心、牢记保障使命”专题党课。

针对这次专题党课，魏义业提出主题党课是结合十九大以来，习近平总书记提出的“不忘初心、牢记使命”提出的，也是想通过让大家回首来时路，回望入职日，忆起当初的那份意气风发、踌躇满志，开展一次扪心自问，在触动和反思中发现自身不足，从而重新审视自己的使命，更好的履职履责，做好自己的本职工作。

魏义业在党课中指出，“为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴”，是党的十九大对中国共产党人的初心和使命的集中概括、明确表述。人民立场是中国共产党的根本政治立场，是马克思主义政党区别于其他政党的显著标志。任何时候，我们都要坚信党的根基在人民，

“不忘初心、牢记使命”是信心所在、党心所系、民心所向、决心所至。

魏义业在党课中强调，立德树人是高校的根本任务，为党育人，为国育才才是高校的初心和使命，作为学校的后勤服务保障部门，我们在1999年成立之初就有着清晰的定位，我们的初心就是要围绕广大师生的诉求和期盼、围绕我校中心工作和大局，去思考、谋划和推进后勤服务保障工作，为全校的师生员工提供优质高效的后勤服务保障。担使命，体现在后勤工作中，主要在服务保障上提高服务能力和保障水平。

魏义业在党课中特别提出，后勤人“不忘服务初心，牢记保障使命”一定要做到以下四点：一是坚守初心要诚实，坚守自己的初心，遵从自己最初理想信念，不要忘记后勤刚刚起步时的艰辛和贫穷，也不要忘记当初为了建设好后勤，我们所付出的心血，希望我们大家团结一心，坚持后勤人“团结一致、爱岗敬业、吃苦耐劳、负重拼搏、开拓创新、敢于领先、勇于担当、乐于奉献”的精神，共同打造后勤的品牌。二是谋发展必践行，在理论基础的指导下，每个人都要立足本职，将初心内化于心，外化于行，以“我为后勤，后勤为我”的主人翁精神踏踏实实做好每一份工作。三是担使命需勇敢，往日可鉴、当下可为、未来可期，面对当前学校在实现追赶超越，创一流建百强过程中对我们后勤工作的期望和重托，我们没有借口瞻前顾后、没有理由须臾懈怠，唯有不忘初心，勇担使命，把好思想之舵、走好脚下之路，做一名辛勤的耕耘者、

发展的推动者和时代的创造者。四是论成就在“奉献”，从1949-2019，七十年风雨兼程，七十年壮丽辉煌，成就了中国梦，也成就了每一个人，“奉献”最大的意义就是能够让人在舍小我成大我的过程中体会到这份浪漫。后勤老一辈辛苦打拼多年，现在还要继续发挥余热，用自己的经验指导年轻人，把自己的手艺传授给年轻人，帮助年轻人尽快成长起来。中年人是后勤的中流砥柱，担负着挑大梁的重任，希望能一如既往的支撑着后勤的建设；年轻人要勤学苦干，吃苦耐劳，追求上进，努力成为后勤合格的接班人。

最后，魏义业与大家共勉，“惟其艰难，才更显勇毅；惟其笃行，才弥足珍贵”坚守从来不是一件容易的事，只有不断擦拭自己的初心，朝着目标持之以恒的付出，才能在变革时代逐梦前行，成就事业发展的新气象。不忘初心，才会让人知道，我们从什么地方来，要到什么地方去，不管在怎样的年龄，都有踏上征程的勇气。相信，在学校党政的正确领导下，在全体党员和员工的共同努力下，后勤人不忘服务初心，牢记保障使命，坚持“一个中心，两个确保，三个提升，四个加强”的工作思路，继续发扬后勤人的精神，后勤的明天会更加灿烂，学校的明天会更加辉煌。



饮食中心开展天然气安全技能培训

(来稿:葛芝秀)天然气属于易燃易爆气体,危险性较高,一旦发生天然气泄露,极易引发重大事故,造成严重的人员伤亡和财产损失。学校学生食堂是校园安全工作的重点区域,为增强学生食堂从业人员安全意识,确保餐饮保障工作顺利进行。10月18日,后勤饮食中心特邀请西安市秦华天然气有限公司王伟老师在饮食中心四楼会议室,为各食堂负责人和相关人员共计60余人进行了食堂从业人员天然气安全使用技能培训讲座。

培训会前,饮食中心总经理刘书军强调,安全无小事,学习安全知识、天然气安全培训很有必要,要求每位食堂从业人员通过此次培训认识到正确使用天然气的重要性,提高安全意识,防患于未然。

王伟老师对如何安全使用燃气进行了详细的阐述和解读,主要从天然气基本特性、燃烧的三个必要条件、天然气泄漏处理方法及措施、常见的室内安全隐患及日常规范操作指引等方面进行讲解,培训内容深入浅出、丰富实用,同时用生动的案例进一步说明违规操作天然气造成的



人员伤亡及财产损失等严重后果,警示大家一定要牢固树立安全意识,共同把好食堂安全生产关。

最后,雁塔校区经理窦荣生做了总结性的讲话,并提出了三个要求:1、在天然气使用过程中要定时安检,安检的目的在于发现隐患,及时整改,消除隐患;2、燃气必须有专人管理,每天用完及时关闭,做到人离阀关、人离火灭,同时做好自检和检查记录,有问题及时报修;3、燃气管道及设备勿堆放杂物,切记私拉乱接。

通过此次培训活动,巩固了食堂从业人员对天然气相关知识的掌握,提高了天然气操作技能,对于确保食堂天然气安全以及食品安全都具有十分重要的意义,为餐饮服务安全工作运行提供了强有力的保障。

加强安保培训,筑牢校园安全



(来稿:陈东玥)为了提高保安队伍的综合素质,塑造良好的保安整体形象,确保安保工作落实到位,物业管理中心草堂项目部组织对全体保安人员开展日常训练工作。

10月17日,全体保安队员进行体能及队形训练,此次训练是由物业管理中心副经理黄鑫牵头组织,与我校草堂校区公安处的安保队员共同进行,为了达到训练目的,贯彻“严格管理、严格要求、严格训练”的方针,结合工作实际,从最基础的队形训练正步走、齐步走、稍息、跨列到立定、

敬礼等系列动作,一一进行训练,还进行了短跑体能训练,通过一系列实地演练,有效提高了保安队员的整体业务素质。训练结束,安保主管对此次训练进行了点评,动作有不规范的地方,当场进行纠正,达到了预期的训练效果。最后,黄经理对此次培训进行了小结,指出大家在训练中能够认真领会动作要领,严格训练,希望安保人员今后能够坚持不懈地反复操练,将操作流程纳入日常训练中。

通过此次训练,安保人员不仅提高了业务技能水平和自我保护能力,更进一步提升了队员的默契度,为今后的工作打下了坚实的基础。

通过日常的队列体能训练不仅使队员掌握这些动作的基本要领,更在思想上有一个新认识,在形象礼仪、礼节礼貌上有一个全新转变,为安保工作的顺利开展打下良好基础。更好地为广大业主提供更加安全、和谐的生活环境。

整理校园周边电缆 为“西马”助力

(来稿:韩浩)2019西安(阳光城)国际马拉松赛作为西安市2019年重大体育赛事,受到社会各界的广泛关注。本次比赛路线中有大约1.5公里赛道延我校周边经过。为了保持我校周边整洁的环境,10月17日,电讯中心应我校总务处要求对校园周边的电缆进行检查、整理。

在检查过程中发现位于北院14号学生公寓南侧围墙外有一处电缆杂

乱,严重影响美观,还存在一定安全隐患。18日早,电讯中心副经理王继飞带领运维部3名员工对该处进行整理。首先用钢筋剪剪去废弃不用电缆,再对剩余电缆进行整理,并把墙上电缆进行加固。看着整理完后装了满满的一三轮车垃圾,成就感油然而生。

整治完成后的区域干净、整洁,校园周边环境得到了改善,为西安国际马拉松赛奉献自己的一份力。

不放过隐患,不留下遗憾

(来稿:段瑞瑞)随着冬季的日益临近,气温也越来越低,是火灾和盗窃案件发生的高发期,学生公寓作为人群最集中的场所,一旦发生火灾极易造成群死群伤重大事故,冬季防火防盗安全工作已经刻不容缓。为了进一步加强学生宿舍安全管理,确保今年供暖工作正常运行,切实做好学生宿舍防火防盗安全工作,保证学生的生命财产安全。学生公寓物业管理部对所辖的7栋学生公寓进行专项安全检查工作。

此次检查重点为空宿舍及公共区域暖气、楼顶平台卫生、消防通道门试开、消防设施完好情况、员工宿舍用电安全、公共厨房卫生等。在此次检查中,学生公寓物业部对自查工作中发现的问题进行梳理汇总,并通知相关负责人进行及时整改。

在这次的检查中,物业管理中心副经理曹莉要求大家要牢固树立防患于未然的思想,提高防范意识,注意信息的收集和汇报,争取早发现、早报告、早控制、早解决,严格落实学生公寓来客登记、学生携带贵重物品外出登记、学生晚归登记检查等多项制度。

公寓物业部切实做到深入排查,抓好整改,加强整治,严格规范,消除各类安全隐患,加强安全管理,严格规范安全行为,为消除宿舍安全隐患、构建和谐平安校园打下了良好的基础。

“温暖”的前夕

(来稿: 郑义) 随着天气转凉, 2019-2020 年供暖季即将到来。为了保证今冬按时供暖, 后勤物业管理中心配合我校总务处动力科对雁塔校区南院家属区供热范围内的住宅及非住宅房屋将集中开展供热系统的暖气注水、打压、试运行工作。

后勤物业管理中心南院物业部在此工作开展前便在南院家属区的大门宣传栏、每栋楼宇单元门厅张贴了暖气试水通知, 努力保证每个用户老师能够了解具体内容与日期, 通知同行各位老师, 在试水、打压期间家中留人, 观察注意观察散热器、管道接口处和

齐心协力 全力保障

(来稿: 孙红英) 进入 10 月份以来, 受寒流影响, 西安气温日渐降低, 为保障师生冬季正常供暖, 我校供暖前期打压试水工作于 10 月 15 日开始进行。10 月 15 日下午 5 点左右, 5# 学生公寓地下室暖气管道因打压试水导致严重漏水, 得知情况, 教室物业部立即启动暖气漏水应急预案, 积极上报至工程中心维修组, 并积极配合进行抢修。

教室物业部主管助理孙红英带领 6 名保洁员在学生公寓主管助理段瑞瑞的全力协调、配合下, 对地面积水进行彻底清理。此次漏水情况严重, 清理难度大, 清理过程中, 工作人员先用尘推、拖把将积水量大的走廊区域进行清理, 再用小笤帚对教室

临危不乱, 积极应对突发事件

(来稿: 柳倩倩) “宝冶杯”第十三届全国大学生结构设计竞赛于 10 月 16 日至 20 日在我校雁塔校区顺利举行。为此, 校园中心雁塔校区管理员制定了详细的会场周边环境清理工作内容, 并部署活动进行时的实时保洁工作。

16 日开始校园中心雁塔校区环卫部就文体馆会场周边的环境卫生死角进行了细致的清理工作, 周边落叶的清理; 文体馆前广场、道路道牙的冲洗; 雁塔校区绿化部将文体馆前广场东西两侧栎树的枯枝、下垂枝的修剪; 西大门-文体馆会场通道的国槐树下垂枝的修剪; 草坪落叶及杂草的清理、清除等各项工作。开幕式当

管道阀门处的情况, 是否存在跑冒滴漏等情况。其中也提醒到如果发现渗水或漏水, 并及时向南院物业部 82201304、82201420 服务热线进行报修。

灌水打压是每年供暖季前的例行工作, 依据工作安排对所管辖片区进行灌水打压试验, 通过向供热管道灌入凉水达到并保持工作压力, 检查供热系统的运行情况。每年 10 月中旬前后, 我校都要集中开展大范围的灌水打压工作。由于部分家属楼暖气管年久失修、老化严重, 管线跑漏现象时有发生, 将会严重影响其住户老师们

内进行无死角清扫, 清理时大家相互配合, 防止积水回流, 在清理积水的同时, 孙老师不断嘱咐大家注意脚下安全, 避免滑倒。清理过程中保洁员撸起袖子, 卷起裤边, 个别保洁员脱掉鞋袜, 气温虽低, 但大家始终热情高涨, 直至晚上 7 点半, 在大家近 3 个小时的努力配合下, 顺利将积水进行清理。

本次暖气漏水, 教室物业部工作人员快速反应, 第一时间联系相关部门进行抢修, 一线员工积极配合, 不怕苦, 不怕累, 齐心协力完成本次积水清理工作。通过本次突发事件的处理, 更加增强了大家的团队合作能力, 为教室物业部今后各项工作的顺利开展提供了强有力的后盾。

天(17日)上午 7:00, 校园中心雁塔校区绿化部和环卫部全体一线员工, 全员参加大型活动的实时联合保洁工作当中, 大家一早便手持工作工具准时到岗开始工作, 期间早、午餐是大家轮换进餐, 保证岗位无空缺, 确保会场周边场地与草坪、主要道路无杂物、烟头和白色垃圾并且沿路垃圾桶无满桶情况出现。

尽管实时联合保洁是一项十分辛苦、枯燥的工作, 但是美化校园保障校园的大型活动照常进行, 是我们不可懈怠的工作责任。此次活动的圆满结束, 全体一线员工用他们辛勤的汗水换来校园的干净整洁, 不仅美化校园环境, 更美化着人们的心灵。

的后期供暖。在此次暖气试水、打压期间南院物业部的全体人员随时待命, 客服组接到住户老师报修电话及时进行上报并安抚其情绪, 楼宇管家、维修组得到报修信息后在第一时间赶到现场, 查看其问题并提出解决办法并在各个楼宇的暖气设备间进行巡查检修, 避免给住户老师们造成损失。南院物业部截止目前共维修、解决住户老师暖气试水 30 余次。

后勤物业管理中心南院物业部会紧紧围绕学校工作, 确保南院家属区这个冬天一直“温暖”, 不断为广大住户老师们提供更优质的服务。

配电箱安全检查

(来稿: 严菲) 近期, 后勤工程中心维修组全体员工在工程中心经理党华峰的带领下, 紧紧围绕“配电管理提升”目标, 扎实开展配网设备技改、隐患排查治理、规范报修抢修、优质服务师生等系列工作, 高标准、高质量完成了配网检修维护重任, 为确保雁塔校区北院各类安全用电、放心用电做出了积极的贡献。

后勤工程中心维修组实现了配电网设备运行、维护、消缺专业化管理目标。推行“集中检修”工作法, 坚持将线路检修整体预设、保护加装、缺陷处理、树障清理, 以及拉线改造等停电工作集中合并。深化隐患排查治理工作, 保证配电可靠运行。并制定了详细的配电专业隐患排查工作方案, 通过加强员工技术培训, 提升员工排查隐患的能力, 同时深入梳理设备隐患, 运用红外测温等带电检测手段进行全面排查, 并按照“边查边改”原则, 保证配网可靠运行。

本次专项整治重点对配电室卫生状况、设备运行状况、配电室门锁是否完好、绝缘垫、遮拦等配电室附属设施是否完好齐备; 挡鼠板等防小动物的封堵设施是否完善; 配电室是否存在漏雨等问题; 配电设备是否存在发热、老化和过负荷等现象; 配电室内、室外是否安装警示标志、配电室铭牌标识等。

此次检查工作, 有效的消除了雁塔校区北院配电室安全隐患、缺陷, 为广大师生提供安全、优质、可靠供电。

我爱五星红旗

（来稿：韩浩）9月30日晚上，后勤中心全体员工和总务处一起观影了《我和我的祖国》国庆献礼影片，作为一名预备党员，当看到祖国发展的那些“丰功伟绩”，让我热泪盈眶、感触很多。

我相信很多人都和我一样，感动于这些年为了祖国默默付出的人们，他们在大是大非面前敢于亮剑；在矛盾冲突面前敢于迎难而上；在危机困难面前敢于挺身而出；在歪风邪气面前敢于坚决斗争。新中国成立70周年，祖国经历了无数个历史性的经典瞬间，电影《我和我的祖国》描述普通人和国家之间，看似遥远实则密不可分的关系，唤醒全球华人的共同回忆，为新时代的我们更好奔跑积蓄力量。

他们在各自的岗位竭尽全力，只为保证香港回归“一秒不差”。为了保证香港在7月1日零点零分准时回归祖国怀抱，香港各界同胞凭着一颗颗拳拳爱国心，在各自的岗位付出大量努力。当看到五星红旗升起，心中的紧张感油然而生，钟声敲响，心头一震，眼泪止不住往下流。70年风雨兼程，我们始终一路同行，这种关系，

过去是，现在是，将来也一定会是。伴随着《东方之珠》的背景音乐，流淌于我们血脉中的深情，无需言语渲染，自然而然地交汇激荡。这是对祖国的深情，是我们血脉流淌的诗章。一秒不差是我们的底线，香港属于中国，我们都是护旗手！

她们在激烈的赛场奋勇拼搏，只为“升国旗，奏国歌”。1984年8月8日，中国女排首次登上奥运会最高领奖台，实现世界大赛三连冠。中国女排总能给国人带来骄傲、荣耀、拼搏的泪水，我们这一辈人都希望将中国女排的拼搏精神和团队精神代代传递下去。近日中国女排三连胜，郎平说了一句：“只要穿上带有中国的球衣，就是代表祖国出征。每一次比赛，我们的目标都是升国旗，奏国歌！”我们后勤员工需要探索后勤的“女排精神”。

她们为祖国的发展无悔付出，只为直冲云霄点亮蓝天“国家形象名片”。《护航》以“备飞”女飞行员的视角，再现2015年9月3日纪念抗战胜利70周年阅兵式的宏伟场面，凸显中国女飞行员巾帼不让须眉的飒爽

英姿。“你说飞机不够要飞两遍，如今空中梯队战鹰列列”，她们驾驶战斗机直冲云霄，彰显中国空军飞行员的英武靓丽。为中国梦奉献青春与汗水，他们是“中国空军花木兰”。飒爽英姿的她们肩负重任，在自己的岗位默默坚守与无悔付出，为祖国振兴努力。女飞行员们的追梦赤子心和爱国情怀引发我们年轻女干部内心共鸣。理想信念一直是中国共产党精神之钙，坚定的信念指引我们努力前行，我们基层青年更应当在平凡的岗位默默坚守，助力我校振兴。

通过《我和我的祖国》看到时代的变迁，作为一名中国青年，为祖国骄傲，也为那个时代所有英雄的国人骄傲，作为一名后勤员工，我们的宗旨就是服务于建大的教育事业，为我国的教育振兴添砖加瓦。

从前总是歌颂过去的“丰功伟绩”，最近几年又总是聚焦当下的“繁花似锦”。我们年轻人应当不懈奋斗，带着赤子骄傲，做努力奔跑的追梦人，与祖国携手迈进时代新征程。七十载风雨同舟，七十载辉煌成就，一起歌唱祖国，祝福亲爱的祖国繁荣昌盛。

“不忘初心，牢记使命”之一——恪尽职守（四）

