

后勤周报

HOUQINZHOUBAO

2018年 第24期 总第124期

导航：A1 A2 A3



后勤官网



后勤微信公众平台

聚焦

饮食中心草堂校区做好血热免疫防控工作



(文、图：高寒)进入冬季，鄂邑区流行性出血热疾病防控压力进一步增大，流行性出血热又称肾综合征出血热（HFRS）是由HFRS病毒引起，由鼠类等传播的自然疫源性急性病毒性传染病。为确保草堂校区在校师生及教职工饮食安全，饮食中心草堂校区落实上级对草堂校区出血热疾病防控工作的有关文件精神，由办公室召集饮食中心草堂校区各经理，召开专题会议，传达上级精神。在校医院指导下针对出血热的流行传播特点，多措并举，部署落实出血热防控有关工作。经理杨新玲主持会议。

一、组织新入职员工及在草堂校区工作超过5年的老员工注射出血热疫苗。流行性出血热疫苗，是预防流行性出血热的主要手段之一，为确保员工健康，饮食中心草堂校区积极联系校医院，结合餐厅工作实际，于周一、周二中午下班后分批组织各餐厅员工前往校医院注射接种。

二、加强员工对出血热知识的教育与宣传。由于出血热前期症状多同日常伤风感冒类似，往往容易忽视导致病情进一步发展，贻误治疗时机。为确保每一个员工能够正确认识出血热这种疾病，由中心办公室转发校医院关于出血热知识的宣教资料，各餐厅负责具体组织员工集中学习。通过学习，餐厅员工基本掌握了出血热前期的典型症状，知道出血热“三红”“三痛”，教育员工出现身体不适前往校医院等正规医疗机构就诊，不前往私人诊所就诊。各餐厅负责人利用每日晨会落实晨检工作，检查员工体温，对于感冒发热员工及时调离岗位，及时安排休息就诊，并随时关注员工诊治情况。发现异常情况，及时上报中心办公室。

三、做好防鼠工作，杜绝传染源头。由于时值冬季，室外气温降低，老鼠活动趋于由室外转向室内，饮食中心大楼桥架管线众多，餐厅为确保食品安全，避免鼠药污染食物，严禁采取通过施放鼠药的方式防鼠灭鼠。这就要求各餐厅确实做好粘鼠板布设及日常巡检工作，及时替换失效粘鼠板，对桥架、管道等过墙孔洞进行封堵。各通道大门挡鼠板要求挡放到位，不得随意挪动取下。

四、定期消毒，清扫卫生。饮食中心草堂校区坚持对所辖各餐厅卫生工作常态化管理，要求每餐收餐后彻底清理环境卫生，利用周末



就餐师生较少彻底

清洗排水沟等卫生死角。坚持每日晚餐收餐后通过喷洒过氧乙酸消毒液对空气进行消毒，每日保洁组用酒精擦拭各通道门把手消毒。

五、坚持合理配餐，确保营养与健康。草堂校区学生餐厅严把进货渠道，坚持定期对炊具进行高温消毒，确保学餐厅供餐菜品营养搭配合理，健康新鲜。

由于草堂校区饮食中心对出血热疫情预防及时，措施得力，有力的保证了草堂校区教学活动的顺利开展，为学校的教育教学事业做出自己应有的贡献。

校园中心、工程中心加快推动草堂校区专项环境整治工程项目



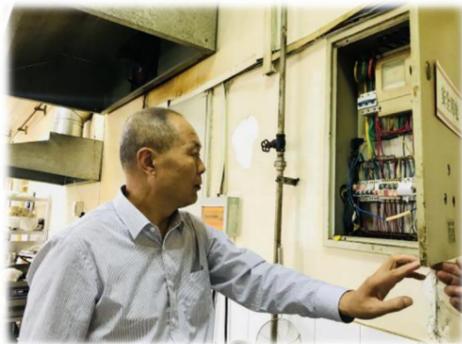
(文、图：柳倩倩)我校草堂校区主田径场东侧环境整治项目、西大门文体中心用地环境整治项目，由校园中心联合工程中心承接，该项目于2018年7月25日正式开工，但开工不久，便受到西安市秦岭北麓环境整治工作的

影响，造成了两项工程停工33天，工期严重滞后。面对上述情况，工程项目小组在后勤服务中心的组织带领下查看工地现场，对停工期间的工作进行了安排部署，一方面要求项目小组利用停工的时间，认真研究施工图纸、制定详细的施工方案，随时待命准备复工；另一方面，做好停工期间的施工围挡及黄土裸露覆盖等保障工作。

8月27日，接上级领导指示，两项环境整治项目可以复工，校园中心立即组织施工人员现场检查施工场地和安全设施，并与工程中心联合安排部署下一步施工内容及施工方案。29日，主田径场东侧项目正式复工，针对工期滞后的影响，项目小组制定了周六、周日加班机制，利用一切可利用的时间，在保证施工质量的前提下，有序平稳组织施工。截止目前，主田径场东侧环境整治项目已完成场地平整、定位放线、部分微地形修筑等工作，即将展开硬质铺装、埋设管道、苗木种植等核心工序；西大门文体中心环境整治项目已完成场地平整、定位放线，下一步做好硬质广场修筑、黄土回填及苗木种植等工作。

施工期间，工程项目小组成员多次研讨施工重点和关键节点，小组成员统一思想，坚定信念，在保证施工质量的前提下，确保工程安全施工，有组织、有计划的加快施工进度，力争如期完成上述两项环境整治工程项目。

把好食品安全关



(文、图：田瑶)为切实保障在即将到来的节日期间的食品安全及生产安全，确保在校师生度过舒心愉快的节日，饮食中心幸福校区积极行动，对食堂的环境卫生、设施设备、食品储存、餐用具清洗消毒等环节进行了重点检查。

由饮食中心幸福校区经理王进芹带队组成的检查小组在检查中发现，部分食堂忽视了冰箱的除霜工作，王经理要求相关负责人员及时进行清理并告知员工一定要定期为冷冻室除霜，避免嗜冷微生物滋生，污染食物，杜绝食品安全事故。同时，检查小组还对食堂中运营的设备进行了安全排查，重点对电梯及配电箱等进行了安全检查，包括确认电梯的紧急停止按钮可否正常工作，确保用电方面无超负荷用电等问题。

通过本次检查，使各食堂意识到了自身存在的问题，针对检查中发现问题，积极整改，切实保障师生假期饮食安全，努力做到让师生吃的放心，让家长安心，让社会满意。



心的就餐环境。维护了学校正常教育教学的秩序，为全校师生营造出一个安全、放心的就餐环境。通过本次检查，进一步夯实了我中心的食品安全工作基础，加强了员工的食品安全意识，和风味餐厅的各类丸子进行检测，结果均符合国家标准。除此之外，食品卫生管理办公室检测员还随机对招待餐厅

管必须每天检查菜品质量并索要完整资质，守好进货源头这第一道关卡。刘书军强调，各食堂一定要严格把控好进货源头，特别是各蔬菜供及时召开了总结会议，对检查出的问题进行整改。中心总经理面进行逐条逐项检查，对检查中发现的问题逐一记录。检查结束后

贮存、加工制作、餐用具清洗消毒、食品留样、部分食品保质期等方面本次检查，对员工个人卫生、食品原料采购、进货查验、食品检查。各餐厅主任，对雁塔校区各食堂的食品安全相关工作进行了彻底的

作，9月20日上午，饮食中心雁塔校区经理窦荣生带领食安办和发，为了切实做好雁塔校区学生食堂食品安全和传染病预防控制工

守护舌尖上的建大

(文：何博 图：葛芝秀)近期校园食品安全与传染病事件多



最美不是下雨天，是保洁员辛勤劳作的身影



荡，往往是人在前边扫，叶子身后飘，他们只

（文、图：孙红英）当我们沉浸在诗意校园时，有那么一群人的工作将更加忙碌。当我们还在舒服地躺在被窝里时，保洁员的工作便开始了。风一吹，落叶纷纷，四处飘

能赶紧打扫、装车，否则，落叶会被风再次卷跑。特别是近来一直连续的阴雨天气，使逐渐转凉的天气透着一丝寒冷。然而南院物业部保洁人员，为了让家属区的环境时刻保持整洁、优美，下雨天，大家都躲在屋子里的时候，保洁师傅们却仍在户外辛勤地劳动着。

落叶中混有大量的泥水，格外沉重。落叶黏在地上，用力的紧抓扫帚才能扫得动，一天清扫几次。

大雨天气，保洁员对院内路面的下水口进行排查，对下水口周围的杂物进行清理，确保

了下水通畅。大雨天气，保洁员在雨中果皮箱进行擦洗，从上到下，从里到外，一丝不苟。大雨天气，积水淹没路面，给师生的出行带来不便，保洁员坚持雨中对路面积水进行清扫，大雨冲刷着地面，也透着雨衣打湿他们的衣裳，他们依然保持着良好的工作状态。大雨天气，坚守岗位，就是为了让师生舒心、安心，他们用行动服务着广大师生。

他们中大多数人已是两鬓斑白、弯腰驼背的中老年人，他们没有豪言壮语，却一直在默默付出。

让“6T”管理，深入人心



举措，它是一种理念、态度和文化，是一种科学的管理方法。

（文、图：郑义）为了进一步的提升服务质量，教室物业部每周都会对所有员工进行培训，培训方式有制度培训、现场操作等技能培训、也有相互自查等等各式各样。“6T”管理法是后勤物业管理中心提升科学化管理水平的一重大

在“6T”的管理理念中，每一位员工都是其主体和客体，都是“6T”的从事者和实践者。所以本周大楼南阶、土木逸夫楼、东西主楼、工科楼的所有员工在各楼长的带领下，一起学习“6T”管理法的内容与理念。期间，部分保洁员不识字，楼长便逐字朗读“6T”管理法中保洁员职责部分内容帮助其进行学习，现场所有一线员工认真聆听，学习培训氛围良好。

教室物业部保证以“6T”管理法为新目标，严格按照其管理法的内容实施，让所有员工做好自查工作，使所有员工掌握“6T”管理法知识在实践中的具体应用，让“6T”管理法深入每一位员工的意识中。努力为广大师生营造一个更健康、更整洁的学习环境。

《后勤管理理论与实践分享》培训

（文、图：刘和睦）为提升管理人员知识水平及管理技能，9月26日上午8点30分，物业管理中心、工程中心全体班组以上管理人员在大楼408教室参加《后勤管理理论与实践分享》培训会，邀请管理学院虎啸老师做相关分享。虎老师结合后勤管理理论与实际工作，从管理理念、执行力、管理与服务的关系等各个方面，讲解了如何结合现代科技和服务理念更好的发挥后勤保障工作的作用，树立后勤服务形象，从而更好的为全校师生提供服务保障工作！



学生公寓物业部全面推广实施“自提垃圾下楼”

(文、图: 陈东玥) 为便于垃圾的集中清运和及时清理, 给广大师生、员工提供更加整洁卫生的公共环境, 同时培养学生良好的生活习惯。物业管理中心自 2013 年 9 月在研高层开展“自提垃圾下楼”试点工作, 2014 年在 1# 和 6# 公寓推广实施, 学生公寓的整体环境卫生得到了明显的改善。2016 年 3 月在 2#、5# 和 7# 公寓实施学生“自提垃圾下楼”措施。按照相关部署, 2018 年 9 月 18 日在 1# 公寓员工宿舍全面推广实施“自提垃圾下楼”措施。

由于员工宿舍人员较杂, 为保障员工“自提垃圾下楼”落到实处, 物业管理中心从前期

宣传准备阶段、正式实施阶段、后期总结和推广阶段做了大量的工作。现大部分员工都可以做到自觉将垃圾提下楼倒入

自全面实施“自提垃圾下楼”以来, 公寓内公共区域环境卫生得垃圾不存在了, 有效遏制了卫生; 其次, 公寓保洁人员有更多的体力和精力将致, 保洁效率明显提高; 的生活习惯。举手之劳, 和自律能力。

创建和谐整洁的公寓环境, 需要全体员工的积极配合, 让我们携手共建文明和谐、卫生整洁的公寓环境。



指定的垃圾桶中。

圾下楼”这一举措以来, 公到很大改善, 原先堆积的垃圾不再负担转运垃圾下楼, 她楼道卫生保洁工作做得更细更重要的是培养了学生良好从而提高大家的环境意识

卫生消毒防止传染性疾病

(文、图: 刘剑波) 由于最近气温一直反复无常, 昼夜温差较大。为了加强浴室的卫生安全工作, 严防季节性传染病侵袭, 紫阁及南山浴室及时采取措施做好以下预防工作。

一、全体员工继续做好每日进行卫生清洁工作, 对所有地漏

更衣柜进行 84 消毒液擦拭; 过

氧乙酸对空气进行消毒。

二、加强日常管理, 各浴室

巡查, 发现垃圾及个别虫子进

工作人员随时对浴室内部进行

消毒。

三、对清洁所用工具进行每

日消毒, 有个别传染性疾病的

浴环境。

浴, 杜绝外来人员进入学生浴

同学劝阻到其他地方进行洗

室洗浴。

通过开展这一系列的卫生保健

工作, 积极做好季节性传染病

的预防工作, 确保浴室每天,

供一个放心、良好、安全的洗

每一月, 每年都能给师生提

浴环境。

浴环境。



电讯业务拓展, “翼迅”燃爆初秋校园

(文: 韩浩) 新学期, 电讯中心在提升服务质量的前提下, 大力扩展校园通讯业务。由此, 电讯中心的服务水平、效益得到了明显的提升。2018 级新生入校期间, 为满足新生的通信需求, 方便新生更便捷的办理业务, 电讯中心与中国电信积极筹划、精心部署, 中国电信将办理手机卡及“翼迅”的办理权限交与电讯中心。

前期, 中心积极与西安电信局校园部、市场部等相关部门沟通关于新生通信资费和政策业务。为严格执行国家“降费提速”的要求, 做好新生通信服务, 最终确定推出预存 100 元免费包学期业务, 此项业务为: 学生只需预存 100 元话费, 即可享受每月 10GB 上网流量、300 分钟语音通话、20M 光网宽带免费使用 5 个月。

在中心营业部、运维部的充分准备与密切配合下, 进行宽带登记与业务开通工作。同时, “翼迅”也受到了新生的广泛关注和认可, 火速燃爆了初秋的校园, 前来办理业务的学生络绎不绝。接下来, 电讯中心将继续拓展范围, 为师生营造优质的校园通讯服务, 提升后勤效益。

秋之好物



(文: 刘佩) 秋天是收获的季节, 好吃的水果接二连三地上市了, 一定不能错过的就是橘子啦! 酸酸甜甜, 富含维 C, 一个橘子相当于 5 味药。

开胃醒脑。橘子富含柠檬酸, 有助于开胃消食、生津止渴, 可以加快新陈代谢, 维持肠道健康, 同时还有消除疲劳的作用; 降低胆固醇, 研究证实, 食用柑橘可以降低沉积在动脉血管中的胆固醇, 有助于使动脉粥样硬化现象好转起来; 保护心血管, 慢性肝炎和高血压患者, 吃橘子可以提高肝脏功能, 加速胆固醇转化, 防止动脉硬

化等功效。但是, 橘子一次不能吃太多, 不要一次性吃太多橘子, 如果过量摄入维生素 C 的话, 体内代谢的草酸会增多, 容易引起肾结石、尿结石。同时吃多了橘子, 对口腔和牙齿也有一定的损害。一天吃两三个橘子就可以了哦!

吃完橘子后千万不要把橘子皮给扔了! 橘子皮的作用非常多, 我相信看完下面的这些妙用, 你再也不会丢掉橘子皮!

美食篇: 1、橘皮粥, 煮粥的时候, 将米淘好洗净, 然后加适量水, 大火烧开, 10 分钟后加入洗净的橘皮, 焖煮半小时。这样煮出来的粥清香开胃, 特别适合老人小孩吃; 2、橘皮茶, 把橘子皮洗干净之后, 切成细小的丝晒干, 密封贮藏, 想喝的时候, 拿出来用开水一泡就好啦, 清肺化痰的效果特别好哦。

生活篇: 橘子皮除了丰富的吃法之外, 还有很多生活中的小妙用, 能够极大地方便我们的生活。1、去除异味, 把晒干的橘皮放在冰箱或者厕所里, 可以快速地去异味, 把橘子皮放到微波炉里, 小火加热

1 到 2 分钟, 微波炉异味就没有啦。要注意时间哦, 否则容易烧焦。橘皮还是天然的清香剂哟, 功效堪比专业空气清新剂; 2、去除污渍, 用橘子皮蘸盐擦拭器皿上的油污, 去污效果超级棒。

药用篇: 橘子皮的药用效果也特别好, 若遇到以下病症, 可以用橘子皮试试! 如果严重的话, 还是要及时就医哦! 1、晕车晕船, 晕车或者晕船的时候, 可以将橘子皮向内折成双层, 对准鼻孔, 用手挤捏橘子皮, 吸入橘皮香气, 可以有效地缓解晕车晕船。2、缓解咳嗽, 将橘子皮切碎后用开水冲泡, 再放入少量红糖、姜末趁热服用, 能有效止咳化痰; 3、润喉消气, 用橘子皮泡开水, 加适量白糖, 喝了后可以生津润喉, 促进肠胃消化, 排出气体。

原来不光是橘子好, 橘子皮的妙用也那么多, 简直就是一个大宝物啊! 下次再也不要扔橘子皮了! 有没有很想买个橘子尝尝鲜, 那就行动起来, 去建大青教便民市场挑选吧。