

后勤周报



后勤官网



后勤微信公众平台

围绕学校中心工作 提供优质服务 and 有力保障

2024年 第02期 总第221期

主办：后勤服务中心党政办公室

后勤服务中心召开发展工作会

(通讯员：洪莹) 3月13日上午，在后勤二楼会议室召开后勤服务中心发展工作会，副校长张晓辉到会指导，中心班子成员及机关部(室)负责人参会，会议由总经理郑成华主持。

会上，郑成华从党的建设、机构改革、制度创新、餐饮服务、物业服务、生活服务、机关效能、安全稳定等八个方面汇报了2023年后勤服务中心工作，梳理和分析了工作中存在的问题和困难，提出了2024年后勤工作的基本思路和重点任务。

张晓辉听取工作汇报后，对后勤工作给予肯定。他强调，2024年后后勤服务中心要对标一流，在校园环境、人文景观、基础设施更新维护、服务意识、服务体系、监管保障、生产安全和食品安全等方面不断升级，



加快信息化建设，推动后勤服务质量和水平再上一个台阶。要直面存在的问题和不足，认真反思分析，大胆创新，勇于实践。针对下一步后勤工作，他指出，一是站高看远，胸怀大局，努力为学校高质量发展贡献力量。二是脚踏实地，求真务实，靠实干开创各项工作新局面。三是加强学习，见人历事，提升想干事能干事干成事的能力本领。四是牢固树立安全责任意识，扎实做好安全防范工作，提高风险隐患排查整改质量。

后勤服务中心召开2024年工作部署暨安全生产工作专题会

(通讯员：洪莹) 人勤春来早，奋进正当时。3月13日下午，后勤服务中心在工科楼三楼报告厅召开2024年工作部署暨安全生产工作专题会。后勤服务中心领导班子，各部门主管及以上管理干部参加会议，会议由副总经理牛广召主持。

首先，后勤党总支书记魏义业传达学校2024年党委全委(扩大)会议精神，重点学习了校党委书记朱晓渭同志提出的“六项工作任务”和提升“十种能力”，校长赵祥模同志提出的学校2024年“十项重点工作”。

接着，围绕后勤2024年工作思路，紧扣七个方面重点工作，各分管领导对分管部门年度工作进行安排部署，进一步明确今年工作任务要求。总经理郑成华与二级中心签订《经济目标责任书》。总经理助理党化峰作安全生产动员讲话，并与二级中心签订《安全生产目标责任书》。

最后，总经理郑成华进行总结发言。他强调，一是坚持以人为核心的



发展理念。要以师生需求为服务导向，着力解决师生最关心、最直接、

最现实的问题。要重视人的可持续发展，打造一支“精技术、懂经营、会管理”的人才队伍。二是坚持以安全为根本的发展理念。统筹好发展和安全两件大事，亲力亲为出实策，靠前协调解难题，履职尽责办实事，坚决守牢安全底线。三是坚持以品质为基石的发展理念，坚定走好“标准化、精细化、专业化”的发展之路，满足学校和广大师生员工日益增长的需求和期望。四是坚持以多重效益均衡的发展理念，要有大局观念，长远观念，用“心”做事，以“情”动人，实现经济效益、社会效益和生态效益有机统一。

会后，特邀我校资源工程学院刘鹏刚老师做专题讲座，解读《中华人民共和国安全生产法》。通过学习，进一步强化了全体干部对新《安全生产法》的认识，为今后开展安全生产工作，加强安全生产管理，健全风险防范化解机制，提高安全生产水平打下坚实基础。

后勤服务中心传达学习学校2024年党委全委（扩大）会议精神

（通讯员：翟梓君）3月4日下午，后勤服务中心召开工作会议，专题传达学习学校2024年党委全委（扩大）会议精神，安排部署后勤服务中心2024年工作要点。后勤班子成员及党总支干事参加会议，会议由党总支书记魏义业主持。

魏义业传达了2024年学校党委全委（扩大）会议精神，发扬“四千精神”，做到“四个极致”，持续埋头苦干、聚力攻坚。领学了校党委书记朱晓渭提出的“六项重点工作”和

“十种能力”，并就贯彻落实提出了具体工作安排。

郑成华向与会人员解读了校长赵祥模在2024年校党委全委（扩大）会上的讲话，重点学习了“十项重点工作”和“三点要求”的内容，同时围绕后勤服务中心2024年工作要点，从七个方面做了深入研讨。他指出，后勤服务中心将继续围绕学校中心工作，坚持“服务大局守定主线，安全稳定守住底线，清正廉洁守牢红线，经济效益守好生命线”工作理念，

提高运行效率，提升服务品质，办师生满意的后勤，为学校“双一流”建设和高质量发展提供坚强有力的服务保障。



校园绿化部完成人工湖北侧景观提升

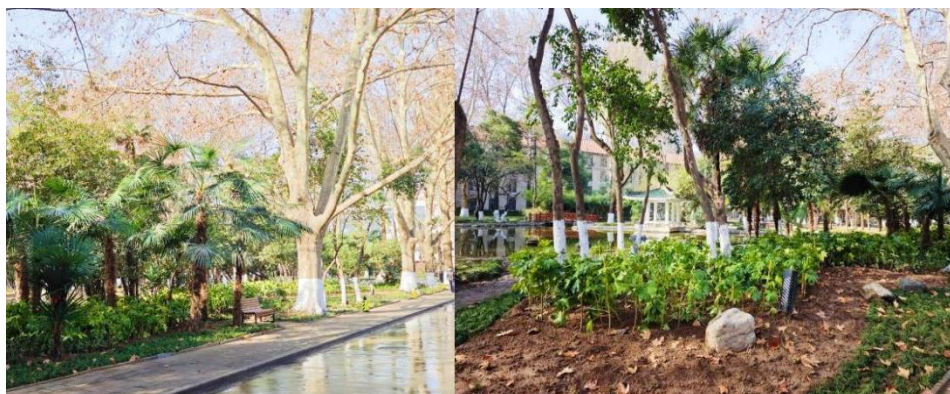
（通讯员：赵安琪）本月，物业服务中心校园绿化部对人工湖北侧景观进行了全面提升，以进一步优化校园环境。此次提升工程在保持人工湖原有景观特质的基础上，通过增加植物种植序列感和统一感，提升了整体景观的协调性和美观度。

为达到这一效果，设计师巧妙地将八角金盘、绣球等植物融入到了景观中，这些植物的加入不仅丰富了植被的种类，同时也为人工湖北侧增添了一份静谧和休闲的氛围。这些植物的选择并非偶然，而是经过深思熟虑的结果，它们能够在树荫下生长繁茂，但又不遮挡视线，与周围的环境形成完美的融合。同时，设计师巧妙地运用了地形元素，通过缓坡的设计，使得整个景观看起来更加自然、通透、和谐。

在施工过程中，校园绿化部的员工们与一线工人紧密合作，共同完成了清理杂草、搬运砂石、种植植物和修剪枝叶等各项任务。他们的辛勤付出，不仅体现了物业服务中心的专业素养，也展示了他们对校园环境改善的坚定决心，正是这种决心确保了景观提升工程的高质量完成，使原本平淡无奇的校园角落焕发出新的生机。

此次景观提升工程的主要目的是为了很好地呼应人工湖周边原有的景观特质。人工湖作为校园内的重要节点，承载着丰富的历史文化记忆。因此，新的景观设计需要与原有景观相得益彰，既要保留其历史特色，又要在其基础上进行创新和提升。

通过精心规划和设计，此次人工湖周边景观提升工程取得了显著成效。它不仅提升了校园环境的质量和美感度，还为师生们提供了一个更加舒适、宁静的休闲场所。未来，我们将继续致力于校园环境的优化工作，为师生们创造更加美好的学习和生活环境。



春暖花开 静待归来

（通讯员：段瑞瑞）又是一年春来到，莫负时光莫负春。转眼间，2024年春季新学期开学已经有一段时间了。为给广大师生营造一个安全舒适、洁净有序的办公、学习环境，物业服务中心公共楼宇物业部全力做好卫生清扫、环境消杀、安全保障、教辅服务等各项工作，确保新学期各项服务保障工作落实到位。

公共楼宇物业部对教室设施设备进行硬件故障排查、软件升级更新；对多媒体教室的显示屏、主机等进行除尘保养；对教室桌椅、灯、锁、窗帘、讲台等设施进行专项检查，发现问题及时维修处理；对白板擦、白板笔、激光笔等教学用具进行补充更换，确保教学工作正常有序进行。

其次，要求保洁员严格按照消杀作业流程，对办公楼、教室、卫生间、步行楼梯等公共区域进行整体消杀；对卫生死角进行深度保洁；对不锈钢扶手、窗户进行维护保养；对楼宇平台及周边沟渠进行疏通清淤。

同时，为进一步夯实安全基础，推动安全工作规范化、常态化，开学前夕，公共楼宇物业部组织全方位、全覆盖的隐患排查和安全自查，重点对教学楼、员工宿舍及各楼宇开学前各项准备工作进行详细检查；完成楼宇消防通道门门锁试开，灭火器例行检查等工作，确保每项工作落实落细落到位。

2月26日，公共楼宇物业部召开新学期安全工作培训会，对员工日常工作相关的作业安全、危化品存放安全、用电安全、消防安全以及设施设备安全等方面进行了深入浅出地讲解，并重点强调了安全意识的重要性，使员工的安全思想意识从“要我安全”到“我要安全”再到“我会安全”的转变，确保公共楼宇物业部的安全稳定。

新学期，新面貌，公共楼宇物业部将进一步强化服务意识，细化管理措施，把各项工作做得更细致、更深入、更扎实，为学校各项工作顺利开展提供坚实的服务保障。



编者按：后勤服务中心高度重视生产安全，始终坚持“领导负责、全员参与、责任到人、安全第一”的工作原则，落实“盯规范、盯风险点、盯工作人员”的三盯要求，防微杜渐，充分发挥后勤安全生产管理机构的作用，确保安全管理体系平稳有序运行。

亲仁阁餐厅召开安全培训会

（通讯员：张春云）为进一步提升员工安全责任意识，切实加强餐厅的安全工作，维护广大师生的身体健康和生命安全。亲仁阁餐厅于3月7日利用晚上下班时间，在亲仁阁二楼召开了餐厅安全培训会，会议由餐厅经理黄杰主持，餐厅工作人员参加了培训。

培训会上，餐厅经理黄杰首先传达上级对学校餐厅管理及安全的指示精神，阐述了当前加强卫生安全的重要性，之后他从个人卫生与健康、食品安全、餐具消毒、餐厅卫生、留样、索票索证、操作安全、宿舍安全、消防安全等进行详细讲解，并通俗易懂地讲述了提高餐厅安全意识和预防的一些基本常识，要求从业人员要有责任心树立安全意识，严格确保餐厅各项工作安全开展，促进餐厅平安、健康、有序发展。

此次培训将安全知识与工作现场实际情况有机的结合起来，令人印象深刻。通过此次培训，餐厅工作人员对餐厅安全知识有了更系统、更深刻的了解，增强了餐厅工作人员的安全意识和责任感。



安全工作不断改进 事故防范步步落实

（通讯员：张童）为进一步贯彻落实后勤安全稳定工作要求文件精神，遏制各类安全事故发生，车辆服务部于3月7日召开车辆安全管理工作会议，旨在加强车辆安全管理，确保道路交通安全。

会议强调，车辆安全是道路交通安全的重要保障，各相关部门和单位要高度重视，严格落实车辆安全管理制度，确保车辆状况良好，驾驶员具备必要的安全知识和驾驶技能。

会议提出多项措施，包括加强车辆维护保养、提升驾驶员安全意识、严格遵守交通规则等，以提升交通安全水平。同时，要充分利用科技手段，提升车辆安全管理水平，如推广使用智能监控系统，加强对车辆的动态监管，及时发现并消除安全隐患。此外，还将加强与相关部门的协调配合，形成齐抓共管的良好局面，共同维护道路交通安全。

会后，车辆管理人员对车辆性能等方面进行专项检查。一是检查车辆的电路、油路、发动机、轮胎磨损和制动刹车保养情况及运行状态，坚决杜绝行车安全隐患；二是检查车辆机油及皮带等部件是否良好，对车辆车容车貌进行检查，确保车况状态。对检查中发现的问题认真记录，健全安全工作台账，“有布置、有落实、有检查、有整改”，切实落实岗位职责，确保安全责任全覆盖、无盲点。

南院家属区物业部组织召开员工安全生产专题培训会

（通讯员：孟佳）上好“开工第一课”把好“安全第一关”是新学期开展各项工作的首要任务，为进一步落实南院家属区物业部安全生产相关工作要求，持续增强员工安全意识和自我安全管理能力。2月28日，南院家属区物业部在教学大楼310办公室组织30余名员工召开“南院家属区物业部员工安全生产专题培训会”，培训由南院家属区物业部经理徐蓉主持。

南院家属区物业部主管孟佳结合工作实际，利用生动形象的PPT从安全的重要性、事故的七大特点、事故的四大构成要素、安全生产基本知识、影响安全生产常见的六种员工心理状态、员工常见的八种不安全行为及员工日常安全工作须知等七个方面，深入浅出的讲解了日常安全工作中的主要危险因素、易发生安全事件

的工作环节、应注意的安全防范措施等安全生产相关内容。随后，与会人员共同观看了“电动车安全、员工宿舍安全、违规操作”等典型事故案例，以案教育，震撼人心，极大地提高员工的安全意识和责任心。

徐蓉结合近期全国发生的多起安全生产事故案例阐述了安全工作的重要性。她强调，要做好安全工作必须时刻保持高度警觉，不断加强自身的安全意识，坚决执行各项安全生产规章制度及现场作业的操作规程。希望全体人员通过培训学有所获，助推南院家属区物业部安全生产工作稳步推进。

培训结束后，参训人员纷纷表示在此次培训中学有所得、学有所悟，对安全生产这一理念有了更加深刻的认识。在今后的工作中，将紧绷安全生产这根弦，牢记安全生产红线不

能碰。

下一步，南院家属区物业部将持续加强所辖区域日常安全巡查，定期组织召开安全专题会议，严抓安全生产工作，切实将安全作为干好工作的前提，收紧全体员工安全意识，进一步强化落实后勤中心“三盯”的安全工作要求，把安全生产工作“严在日常、管在平常”，确保员工安全，让每位员工都能安安全全上班来、平平安安回家去。



家属区开展专项整治活动

（通讯员：侯少莉）草堂校区物业部为解决家属区楼道内杂物堆放问题，进一步加强辖区消防安全工作，特组织开展消防通道大清理大整治活动，确保消防通道畅通，消除安全隐患。

针对楼道内堆放杂物，占用公共区域、堵塞消防通道的情况，物业部组织对75个单元的消防通道进行拉网式巡查，发现消防通道堆放杂物的，现场拍照并登记，反馈至客服，由客服人员逐个与住户联系沟通，提醒住户将有用的东西限期收纳，妥善保管，勿占用消防通道，确定属废弃不用的杂物由物业统一清理。

在清理过程中，工作人员向住户耐心讲解了消防安全的重要性，让住户真正认识到消防通道被堵塞的危害性，切实提高了住户的消防安全意识。截止目前，共清理楼道内杂物50余处，清除消防通道堆放玻璃、水泥等杂物共计300余公斤。

此次活动确保了消防通道的畅通无阻，消除了楼宇内的消防安全隐患。接下来，物业部将形成清理整治的长效机制，做到发现一处，处理一处，把乱堆乱放现象消灭在萌芽状态，同时将做好沟通宣传工作，进一步提升住户消防安全意识。

蓄力新学期新起点 扎实工作促服务提升

（通讯员：丁淑娅）为全力做好新学期开学供餐工作，饮食服务中心进行了周密的部署和安排，合作经营管理办公室早计划、早准备、早落实。要求两校区合作经营餐厅按照中心的工作安排，全体人员提前返岗，以饱满的热情、优质的服务、可口的饭菜迎接学生返校。

假期两校区合作经营餐厅充分利用停餐时间，联系专业公司完成油烟系统专项清洗、水电气安全检测、灭蟑灭鼠、专项维修等重点工作，确保餐厅设备和操作环境的安全性。

2月21日，两校区合作经营餐厅管理人员分别召开全体员工大会进行了开学前思想动员，传达中心重点工作安排，开展食品、消防、燃气、生产安全以及供餐服务等相关培训。同时，各餐厅保质保量完成了食材采购、卫生大扫除、餐具洗消等工作，做好开餐前的各项准备工作。

2月23日-28日，两校区合作经营餐厅陆续开始供餐，合作经营管理办公室紧密围绕重点工作部署对原材料效期和质量、饭菜售卖价格、食材投料情况、健康证办理情况等开展专项检查。

在新学期，饮食服务中心合作经营管理办公室依旧本着从同学们满意的地方做起，从同学们不满意的地方改起，努力提高饭菜质量，增加花色品种，以扎实的工作作风落实好各阶段的工作任务，不断督促、赋能，促进各餐厅完善日常管理，为广大师生提供优质的餐饮服务保障。

翻耕播种育新苗 劳动实践出真知

（通讯员：苑诗琪）在春意盎然的季节里，草堂校区迎来了一年一度的植树节活动。本次活动以“翻耕播种育新苗，劳动实践出真知”为主题，旨在通过实际行动弘扬绿色发展理念，增强学生们的环保意识，并让他们在劳动实践中感受成长的喜悦。活动由总务处和后勤服务中心精心组织，安德学院和体育学院的学生们积极响应，热情参与。

活动现场，绿化部部门经理为同学们进行指导，详细讲解了翻耕土地的技巧、播种的方法，并耐心的解答大家在活动过程中遇到的疑问。随后，同学们纷纷投入到劳动中，他们共同合作，手持铁锹、耙子等工具，在指定区域开始翻耕土地，随着土地的翻动，一粒粒波斯菊花种被播撒进土壤里，承载着同学们对绿色未来的美好期许。

活动接近尾声时，同学们高举横幅，齐声喊出“我们五月见”的口号，这个口号不仅是对波斯菊盛开的期待，更是对全校师生共同努力、共建美好校园的承诺。同学们纷纷表示，将积极参与到校园绿化活动中来，用实际行动为美丽校园贡献自己的力量。

此次植树节活动不仅美化了校园环境，为同学们提供了一个实践劳动、亲近自然的机会，更重要的是通过亲身体验让同学们深刻体会到了劳动的艰辛和收获的快乐。



智慧校园运维部配合 总务处能源中心搬迁做好通信保障工作

（通讯员：韩浩）近日，我校总务处能源中心办公室搬迁项目进入尾声，受总务处委托校园生活中心智慧校园运维部迅速高效的完成了校园网网络、办公室固定电话和能源监控专线的接入与安装，进一步对校园通信安全保驾护航。

3月6日中午，智慧校园运维部收到总务处委托，运维组全体成员迅速前往后勤楼一楼能源中心进行现场勘探，技术人员针对固定电话和光纤线路的敷设制定了详细的安装计划，并做好该办公区域内地下光缆线路的接入与熔接准备。结合委托要求，本次工作累计熔接了3处地点共3个端口，设备之间采用了光纤终端盒的方式进行级联，并安装网络机柜，在做到符合安全生产规范的同时，高质量的实现了校园内网与能源监控专线的接通。

3月7日上午，运维部按照工作日程安排，为能源中心办理固定电话移机项目。由后勤楼二楼光分箱引出一条光纤线路，并将光猫调制设备安装在对应的弱电箱内。通过技术人员现场调试，确保固定办公电话能够顺利接通。

在本次施工项目中，运维组成员做到紧密配合，展现了运维团队的凝聚力和执行力。通过运维部与其他科室的协作，增强了校园通信网络安全，为校园信息化建设迈出了坚实的一步。