

后勤周报

疫情防控专刊

围绕学校中心工作 提供优质服务和有力保障



后勤官网



后勤微信公众平台

2022年 第01期 总第189期

主办：后勤服务中心办公室

疫情之下，不忘“更新”教职工“菜篮子”

（通讯员：田瑶）为了落实学校和后勤防疫文件要求及贯彻“我为师生办实事”的承诺，更好的服务广大教职工，后勤服务中心根据我校雁塔校区便民市场实际情况，坚持“优势互补，让利于民”的原则，不断提升西建大教职工的获得感，幸福感，保障大家的“菜篮子”，便民服务中心在经历过疫情的特殊时期后，终于完成升级改造，于3月9日试营业，因疫情防控要求，目前只面向南院家属院开放。

进入市场我们可以很直观的感受与原先的不同，首先是明亮的环境，干净的卫生，工作人员按要求每日对公共区域进行消杀，设置整齐有规律的摊位，对各项售卖区域划分清晰，分为蔬菜区、肉类区、水产区等，其次是场内有不断进行巡检的工作



人员，他们解答消费者疑问，随时清理卫生，并及时补充货源等。经历过升级的市场，经营范围包括但不限于蔬菜，水果，杂粮，水产，熟食等满足教职工基本生活需求的货品。窗明几净，整齐有序是大家的普遍感受。

开业初期，市场为大家提供了丰富的优惠活动，对于身体不便的老人或者有特殊情况的家庭，我们还提供

送货上门服务，让广大教职工真真切切的感受到实惠的同时也感受到我们的优质服务。

后期计划搭建线上平台，形成线上线下统一管理平台，买菜也可以一键订购啦，更加的方便快捷，敬请期待吧。

七岁的青教市场经历升级改造变成便民服务中心，期间历经的风雨，一幕幕都深深的印在了后勤人的记忆里，是那样的弥足珍贵。如今改变的是名字、是环境，不变的是服务、是品质和后勤人一颗赤诚的心。一切的努力都旨在为广大教职工提供更加美好便捷的生活方式，我们有理由相信便民市场的未来会更好，服务会更棒。商贸服务中心也会加强对菜市场监管力度，履职尽责全力以赴地做好疫情防范工作。

携手同心战“疫”，守望温暖“家”

（通讯员：段瑞瑞）2022年3月14日，面对新冠疫情的反复，物业服务中心学生公寓物业部工作人员冲锋在前、勇挑重担，展现了物业人的使命担当。身处一线的45名学生公寓工作人员舍小家顾大家，24小时值守在学校，密切配合学校的安全防疫工作，为学校师生构筑了一道安全防线。

疫情有阻隔，服务不间断。封校期间，物业服务中心学生公寓物业部坚持做好每日消杀工作，组织安排保洁员对所辖学生公寓公共区域每天上午8点30分对学生公寓公共区域进行全面消毒；要求值班员对值班室、值班大厅及外围楼梯在每天早上8点和下午2点使用稀释后的84消毒液进行专项擦拭消毒。与此同时，学生公寓物业部坚持开展各项保洁专项工作，尽最大可能为学生提供一

个更加安全、整洁、健康的生活学习环境。

为更好的配合学校做好防疫工作，学生公寓物业部提前给各学生公寓值班大厅按需配备防疫物品，要求值班员提醒同学们出入带好口罩，注意宿舍卫生，常通风，及时清垃圾，做好自我防护。为进一步提升学生在校生活幸福感，3月18日，研究生高层公寓和8栋学生公寓公共浴室正式投入使用。在浴室投入使用的前一天，学生公寓物业部组织保洁人员对两个浴室内的56个淋浴间以及公共区域进行了专项保洁工作。

接下来，为了保证学生宿舍内的环境卫生以及用电安全，学生公寓物业部将会对2550间学生宿舍的卫生情况以及安全情况进行全面检查，将检查结果进行记录并报送学生处宿管科。

在这特殊的时期，同学们看到仍在坚守岗位的学生公寓物业部工作人员都感到格外亲切。当有的同学衣服坏了不会缝补时，阿姨们总是热心帮助；当有的同学情绪失落时，阿姨们耐心劝导。她们从晨光微露到暮色沉沉，从你的离开到你的归来，她就在你目光所及之处，她们会是你的最好的倾听者。在共同抗击新冠肺炎疫情的战壕里，她们默默地守护，默默付出，为抗疫奉献自己的微薄之力。



万物复苏必有时，疫去安来皆可期

（通讯员：马增亮）春色浪漫，本是桃花红艳，然而疫情未散，校园抗疫保卫战仍将继续。根据《后勤服务中心新冠肺炎疫情应急处置方案》文件要求，为切实做好2022年春季开学准备工作，科学、规范、有序地开展新冠肺炎疫情防控工作，坚决防止和隔断疫情输入校园，确保“一方净土”。严格保障师生的生命安全，以更高效、平稳的方式服务于我校师生。

后勤工程服务中心召开安全及疫情防控工作会议，针对所管辖区域库房、办公室等公共场所进行消杀，并做好消杀台账和每日人员体温登记台账；维修人员在外出维修保障时，必须佩戴口罩，按照4小时更换一次口罩要求及时更换，工作完成后不得在公共区域发生嬉闹、抽烟等不文明现象，回来后及时对个人卫生进行消杀，

严格按照《后勤服务中心新冠肺炎疫情应急处置方案》照章执行，坚决做到疫情与安全两手抓，两手都要硬，对于违反规定的人员坚决零容忍。

生命重于泰山，疫情就是命令，防控就是责任。新年的钟声还响在耳旁，狡猾的新冠已卷土重来，但世间有温情，后勤工程服务中心全体人员时刻谨记只有同心合力，才能抗“疫”成功，面对疫情，我们严阵以待，精准发力，共筑健康堤坝，使命牢记心中，责任扛在肩上，前行的脚步将指引着师生的梦想，一路芬芳！

愿山河无恙，人间皆安！

后勤工程服务中心向所有奋战在抗议一线的逆行者们说一句：“你们辛苦啦”！世上没有从天而降的英雄，只有挺身而出的凡人。

南院物业部筑好防疫墙

（通讯员：郑义）此次突发疫情，南院物业部全体员工闻令而动，迅速、果敢地执行学校及后勤的各项防疫举措，筑牢疫情防控防火墙。

为了尽最大可能减少人员流动，降低防控难度，南院物业部管理人员开创性的开展工作，克服重重困难，安排10多名员工在南院家属区工作区域就近住宿，并努力解决大家生活上的困难，让大家能够安心工作。积极开展思想教育，让大家从思想上重视疫情但又不畏惧疫情。所有员工按时按点在南院家属区进行多轮全院核酸检测，安排在各个楼宇、公共区域等室内外进行重点消杀工作，做好生活垃圾的清运和处理。

同时开展多项专项工作，例如清除家属区绿化带花园杂草；刷洗垃圾分类箱并对周围地面冲洗消杀；对30号楼加装电梯后绿化带进行补栽补种等等。期间，南院物业部副经理带领各班组主管为家属区8号楼共110户隔离住户运送生活物资，保障隔离住户的日常生活需求。

最后南院物业多次召开防疫工作会议，加强对员工的防疫教育和宣传工作，增强全体员工正确自我保护的意识和能力。

我们坚信在学校及后勤党政的坚强领导下，一定会筑牢我校的疫情防控防火墙，在扎扎实实为广大教职工提供服务的同时，坚决落实疫情防控举措，保障广大教职工的安全。



配合封校举措 做好通信保障

（通讯员：韩浩）3月初，我市又遭受了新一轮的疫情，为了确保师生的安全，学校决定对雁塔校区北院实施封闭管理，得到这个通知后，通信中心立即组织应对，安排部署封校期间的通信保障工作。

此次北院实行严格封闭管理，封校期间所有师生都不得进出，通信中心按照工作需要及考虑个人情况，安排了3名同志住在北院封闭区，其余同志负责北院以外的工作，确保封校期间通信中心的各项保障工作正常进行、不打折扣。

封校期间，通讯保障显得尤为重要。为了保障生命线的畅通，后勤通信中心积极作为，在中心经理的部署下，中心各员工认真履职。当通信运营商不能进入学校维护基站时，通信中心员工会与运营商的远程协调，代为处理故障，并做好必要的基站巡查工作，杜绝校外人员进入学校，降低疾病传播风险。

截止3月27日，通信中心员工一共巡查我校南、北院基站18次，在运营商协助下处理基站故障1次，为基站购电续费2次，处理电信业务装机、移机、维修共计25次。

疫情防控，人人有责。在后勤党政的坚强领导下，为全校师生们贡献了后勤人的力量。

疫情就是命令，防控就是责任

（通讯员：张童）当前，新型冠状病毒感染的肺炎疫情在全国加快蔓延、形势严峻。饮食中心对疫情做出提前预防，要求各餐厅加强消毒力度和体温测量工作，员工要注意个人健康防护等重要事项，并每日向上一级汇报。疫情就是命令，防控就是责任，中心全体员工高度重视，共同做好预防工作。

后勤召开班子成员及各中心经理专项会议。会后，中心相关领导通过电话、微信等形式，及时传达了会议精神，要求各值班餐厅全面做好疫情防控工作。

值班人员由值班食堂主任对值班人员的体温、身体状况、所在位置等进行每日跟踪登记；按照学校肺炎疫情防控要求，饮食中心依据疫情通

对返岗员工的身体状况及行动轨迹进行了排查摸底，掌握近14日复工人员及家属均身体健康、体温正常，无发热恶寒、头痛、全身不适、流涕、咽痛及咳嗽等症状，近14日未到过高风险地区，且所有复工人员均在陕西省内居住，各市县一码通均为绿码。每天坚持做核酸检测，做到不漏检一人。

近期疫情严重，中心结合实际，对值班进行调整，校区的值班人员均为校区经理、副经理，要求各经理每天到岗，对餐厅的安全工作进行检查。

过氧乙酸空气消毒已成为餐厅的一项常态化工作，近期疫情严重，中心更是加大了消毒频次，后勤中心为各餐厅值班人员配发了专业的N95



口罩、防护服等。目前饮食中心未出现物资短缺现象。

本次疫情来势汹涌，让我们提升自我防护能力，坚持不信谣、不传谣，以客观科学、积极的态度对待防疫、抗疫工作，将疫情对各项工作的影响降到最低，全面维护食堂内部稳定。

封住的门，封不住的商贸服务

（通讯员：田瑶）期盼已久的阳春三月，原以为已经渐行渐远的疫情又一次裹挟着寒风肆虐而来，学校再次实行封禁政策。为落实学校关于疫情防控工作部署总体要求，有力有序有效做好当前疫情防控工作，商贸服务中心全体人员狠抓落实，积极投身到这场没有硝烟的防疫“阻击战”。

在此次疫情封校期间，南院家属区有楼栋因有密切接触人员导致整楼封控，商贸服务中心积极组织人员进行调配，在极短的时间内，分装100余份蔬菜、肉、蛋等生活保障包，确保楼内教职工及其家属的正常生活。因疫情防控需要，便民服务中心

不对外营业，在封校期间对内保障教职员工的生产和生活所需，确保足量供应，给广大住户一针强心剂。

商贸中心加强对市场营业场所的消毒频次，并要求进货人员穿戴防护服及护目镜，做好车辆消毒和清洁工作，确保健康出货，最大限度的保障广大教职工及员工的安全。

快递方面，商贸服务中心根据学校及后勤要求，严格要求快递公司在遵守原有消毒政策的基础上，加大快递消杀力度和频次，全力保障师生收取快递的安全。

顺应学校政策，为北院员工安排住宿，要求住校，减少与外界人员接

触，每日进行店面消杀和加强自身防护为校内师生提供安全，及时的生活保障。

在北院下沉广场设立水果保障供应点，为师生提供新鲜、放心的水果，补充每日身体所需维生素，疫情当下，好身体更是少不了。

“没有一个冬天不能逾越，没有一个春天不曾到来”，全体商贸人心往一处想，劲往一处使，舍小家为大家，用践行责任为战胜疫情贡献自己的力量，我们都是抗疫中最美逆行者！我们坚信，在所以建大后勤人的共同努力、坚守下，一定能打赢这场“疫情”阻击战。

抗战疫情，教室物业服务不停歇

（通讯员：翟梓君）2022年3月中旬，物业服务中心教室物业部的工作人员面对新冠疫情的“回马枪”没有表现出丝毫的畏惧和恐慌，反而根据前期的培训和相关知识的学习充分展现了物业人的在危难面前的使命和担当。

物业服务中心教室物业部在学区封校期间内，坚持做好每日的消毒消杀工作。首先，有序安排保洁员对所管辖教学大楼内部每日两次（上午7点整至7点30分及下午1点30分至2点整）的全面消毒；其次，要求

保洁员对行政办公楼宇内在每日的早上9点和下午3点进行消毒消杀工作。同时，教室物业部坚持开展每周各项保洁专项工作，积极配合学校的安全防疫工作，为在校师生提供一个更加安全、整洁的学习环境。



为了更好的配合学校做好防疫工作，教室物业部提前为员工按需配备了防疫物品及卫生工具，例如口罩、胶皮手套以及水桶、拖把等，并严格要求员工做好自我防护工作，随时按正确方式佩戴口罩，配合楼长按时测量血压、心率等基础的身体机能数值，注意宿舍内用电用水安全。在这个特殊的时期，教室物业部32名工作人员舍小家为大家，同心协力、共同奋战在一线，在全力抗击新冠肺炎疫情的战壕里，付出自己的一份绵薄力量。

疫情场上的“足球赛”

——抗击疫情 草堂物业在行动

（通讯员：陈冬玥）2022年3月，西安疫情再次出现反复。为做好疫情防控，后勤草堂服务中心紧急召开全体人员工作会议，传达上级领导对此次疫情防控工作的相关要求，对家属区疫情防控工作进行具体部署，3月10日，草堂家属区物业工作人员积极响应，入住校园，变身防疫服务队，进行网格化防疫控疫。

就这样，一支团结的队伍，又开始了一场别开生面的“球赛”。安保部当好“门将”，主要职责就是守住“球门”，不让病毒进入，封校期间更加严防，对进出人员和车辆进行详细记录，封校至今共记录近450人次，并对进入人员逐一进行扫码测量。同时叮嘱外出居民一定要带好口罩，加强自我防护，注意自身安全。保洁部做好“中后卫”是防守病毒的支柱，制止病毒侵入。每天按时对各楼宇公共区域每日消杀两次，重点对单元门厅、楼道、楼梯扶手、电梯等公共区域进行消杀，消毒过程由主管进行督促检查，并做好消毒记录，确保消毒工作落到实处。此次疫情中，保洁部共计开展消毒近40次。维修部做好“边锋”、工作反应速度快，必

要时参与防守，在做好日常维修之余，积极快速的参与到疫情防控的具体工作当中，布置核酸检测现场，并维持秩序，确保核酸检测工作有序进行。客服部当好场上的“前卫”，活动在各个部门中间，是防守病毒的屏障，又是各部门攻击病毒的纽带。进可以攻，退可以守，并能及时解决大家的问题，起到全队的核心作用。此次疫情期间，客服部通知及督促全员核酸检测共计近1700人次。根据学校防疫工作要求，对学生教学区实施封闭式门禁管理，家属区住户凭通行证出入西基建门进行采买，客服人员为业主办理相关证件400余个。

3月12日，接学校通知，安排外省返校生及B类C类隔离人员于公寓C3公寓进行隔离。为做好保障工作，物业部工作人员连夜对68套房进行全面消杀、整理铺设床位200余张。对各房间门把手、电梯按键及电梯轿厢等使用频次较高的公用设备进行重点擦拭消毒，对房间内的水、电、空调等进行逐一排查。并安排专员做好C3公寓隔离人员的三餐配送及各项保障工作。在学生分批次解除隔离后，工作人员及时对其房间进行

全面消杀、对所有床铺进行清理及拆洗。截止3月23日，C3公寓楼共隔离学生129人次。同时，教职工公寓陆续有居家隔离的住户，物业根据住户需求，每日配送三餐及所需日常用品等。让每位居家隔离的住户感到“隔离疫情不隔离爱”的温情。

乌云遮不住太阳，阴霾终究将散开，唯努力不会被辜负。在这场正在博弈的“战役”中，有我们战斗在一线的战友同胞，有我们拼搏在后方兄弟姐妹！我们有理由坚信：有后勤服务中心坚强领导，有后勤草堂服务中心上下精准施策，有后勤草堂服务中心教职工公寓物业部全体人员的同舟共济，我们就一定能打赢这场疫情防控阻击战，迎来春暖花开、万家祥和！



封校不封爱，校园向春而行

（通讯员：柳倩倩）阳春三月，草长莺飞，天气逐渐转暖，绿色即将重回大地，正是绿化养护的繁忙时节。近日，后勤校园服务中心全面开展春季绿化养护的各项工作，利用春季黄金时期，全面提升我校雁塔校区本院教学区的绿化景观，为在校师生营造优美雅致的校园环境

自2022年3月开学准备工作会议结束后，校园服务中心本着经济实用、美观和因地制宜的原则，积极开展校园绿化美化工作。希望通过管理人员和全体园丁的共同努力，使校园逐渐变成了“绿、净、美、亮”的大花园。开学伊始，尽管新冠疫情依然严峻，但校园服务中心的全体员工们克服了封校期间的一切困难，紧抓日常养护工作，高标准、严要求地对混播草坪、麦冬草坪进行了施肥及杂草

抑制剂的喷洒。2月底，对全校绿化区域的枯枝、落叶进行了3轮的全面清理清运，出动车辆50多次。同时，还对教学大楼前的樱花树进行了改造性修剪，达到了敞亮、有层次的效果。并对人工湖周边的松树、柳树的枯枝和死株彻底进行了清理和清除。目前校内草坪整平、绿篱成形、乔灌木生长良好，校园生机盎然。

3月份，对柿子园西南片块黄土裸露区域进行了改造性翻耕，并且撒播美国石竹花种，增添春夏季校园花色。校园服务中心在紧抓日常养护工作的同时，对部门所属区域也进行了合理的规划和整理。首先，对花房前的自留地进行了垃圾杂物清理清运、杂草清除、土地翻耕、保留苗木的整理移栽、栅栏设立等，在入口花园种植了银杏、红叶石楠和角瑾花，使原

本杂乱的花房入口焕然一新。而后，针对研究生公寓高层后自留地杂乱无章、卫生情况差的问题进行了改造和整理。去除地面杂草、移栽整理苗木、清理垃圾、翻耕土地并撒播花种，静待花开。在各项工作执行过程中，校园服务中心在坚持目标管理原则，把握绿化服务标准的基础上，进一步加强和改善校园绿化美化工作，为师生学习生活提供更加舒适的环境，真正实现环境育人的目标而努力前行。



